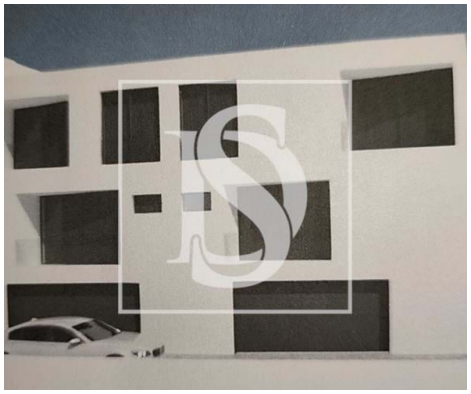
Rui Silva

Tel: 937872711

Email: ruisilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 118 000 €



0	✖	0 m²	369,5 m²	✖	

Ref. DSMAINRS23 | Trofa

Lote para construção com Projeto Aprovado — São Romão do Coronado Trofa

Apresentamos um excelente lote de terreno com 369,50 m², situado numa zona tranquila e residencial de São Romão do Coronado, ideal para quem procura investir com segurança ou construir num local de forte procura habitacional.

Este terreno destaca-se por contar já com projeto aprovado para a construção de duas moradias, garantindo não só uma grande poupança de tempo e burocracias, como também um retorno mais rápido e eficiente do investimento.

Principais Características:

Área total do lote: 369,50 m²

Localização privilegiada em São Romão do Coronado — calma, bem servida e com excelente envolvente habitacional.

Projeto aprovado para duas moradias, ideal para quem deseja construir para venda ou para um projeto

Rui Silva

Tel: 937872711

Email: ruisilva@decisoesesolucoes.com

familiar.

Bons acessos a vias rápidas e proximidade de comércio, escolas e serviços.

Zona com grande procura imobiliária, excelente potencial de valorização.

Este lote é uma oportunidade: junta localização, projeto já aprovado e um valor extremamente competitivo de 118.000 €.

Área Total terreno: 369,5m2

Valor m2 (área útil): 319€
Valor: 118.000€

Características gerais

• Certificação energética: Isento