Alexandra Rodrigues

Tel: +351 912 972 203

Email: alexandrarodrigues@dsprivate.com

Preço: 597 000 €

4	2	✖	121 m²	0 m²	✖	1976

Ref. DSPDAVILLAAGR44 | Lisboa

T4 - Olivais Sul

T4 de 150 m² nos Olivais Sul — Espaço, luminosidade e uma localização de excelência

Apresentamos este T4 com 150 m² de área total, inserido num prédio de referência e situado numa das zonas mais prestigiadas dos Olivais Sul. O imóvel distingue-se pela ampla sala de 35 m², marcada por uma excelente exposição solar que garante um ambiente luminoso, acolhedor e confortável ao longo de todo o dia.

Para além dos quatro quartos, o imóvel dispõe ainda de duas casas de banho e uma cozinha parcialmente equipada, assegurando funcionalidade e comodidade no quotidiano.

A sua localização privilegiada é um dos maiores destaques: a poucos passos do Parque Vale do Silêncio e do Centro Comercial Spacio, rodeado de comércio, serviços e agradáveis espaços verdes. A zona beneficia ainda de uma vasta oferta de transportes públicos, incluindo estação de metro, proporcionando mobilidade e conveniência a qualquer hora.

Este apartamento representa uma oportunidade única para quem procura um lar com espaço, luz e

AMI:

Tel: | Email:

Alexandra Rodrigues

Tel: +351 912 972 203

Email: alexandrarodrigues@dsprivate.com

qualidade, numa das áreas mais valorizadas de Lisboa.

Convidamo-lo a entrar em contacto connosco para obter mais informações ou agendar a sua visita.
Será um prazer recebê-lo.

Cordialmente,
A equipa DS Private Davilla

4-Bedroom Apartment with 150 m² in Olivais Sul — Space, Natural Light, and a Prime Location

We are pleased to present this 4-bedroom apartment with a total area of 150 m², located in a renowned building in one of the most prestigious areas of Olivais Sul. The property stands out for its spacious 35 m² living room, benefiting from excellent sun exposure and offering a bright, welcoming, and comfortable atmosphere throughout the day.

In addition to the four bedrooms, the apartment features two bathrooms and a fully equipped kitchen, providing both functionality and convenience for everyday living.

Its privileged location is one of its greatest strengths: just a short walk from Vale do Silêncio Park and the Spacio Shopping Centre, surrounded by shops, services, and pleasant green areas. The neighbourhood also benefits from an extensive public transport network, including a metro station, ensuring mobility and ease of access at all times.

This apartment represents a unique opportunity for those seeking a home with space, natural light, and quality in one of Lisbon’s most sought-after areas.

We invite you to contact us for further information or to schedule a visit.
It will be our pleasure to assist you.
Sincerely,
The DS Private Davilla Team

Alexandra Rodrigues

Tel: +351 912 972 203

Email: alexandrarodrigues@dsprivate.com

Características gerais

- Área Bruta Privativa: 143
- Ano construção: 1976
- Certificação energética: C
- Área Bruta Dependente: 7,8
- Vidros duplos