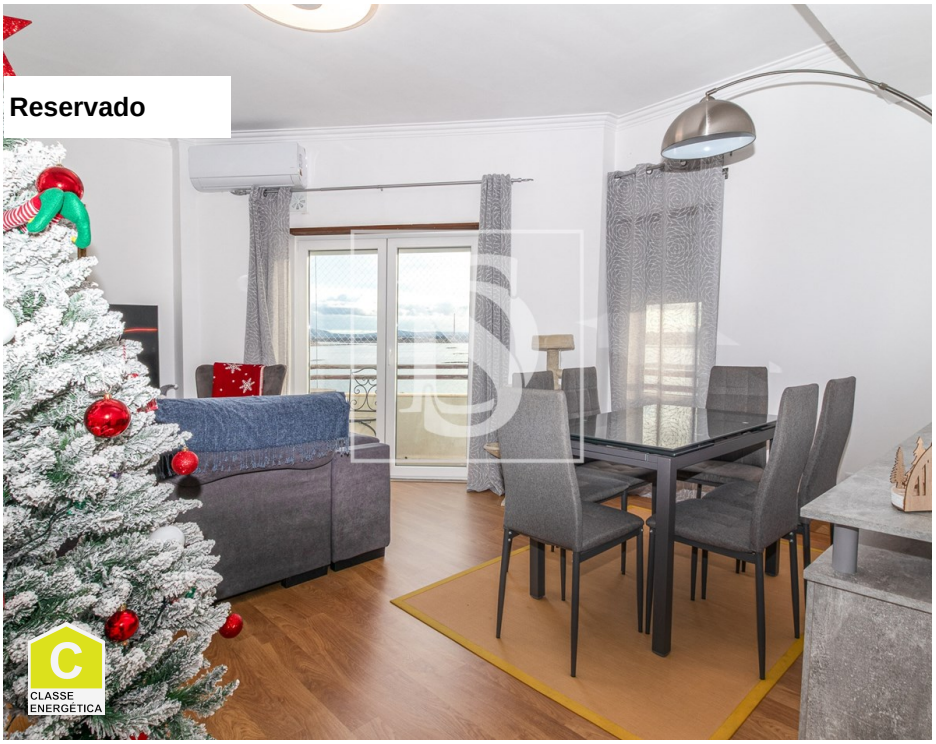
Fernando Verissimo

Tel: 916166724

Email: fernandoverissimo@decisoesesolucoes.com

Preço: 260 000 €



2	1	✖	77 m²	309 m²	✖	1990

Ref. DSBRRFFV91 | Barreiro

Apartamento T2 , Vista rio -, Venda , Barreiro

Bem-vindo à DS BARREIRO FIDALGUINHOS | IMÓVEIS QUE MARCAM®, onde transformamos sonhos em realidade.
Com 16 anos de experiência nas áreas de Mediação Imobiliária, Intermediação de Crédito Habitação e Mediação de Seguros, a nossa missão é garantir um acompanhamento personalizado, transparente e de excelência em todas as etapas do processo.
Atuamos com rigor, ética e dedicação, assegurando que cada cliente vive uma experiência positiva, segura e sem complicações.

 Apartamento T2 à Venda – Barreiro
 Preço: 260.000€

Se procura um apartamento acolhedor e com vista rio, esta é a oportunidade ideal para si, localizado no Barreiro, junto ao rio, no centro da cidade.

AMI:

Tel: | Email:

Fernando Verissimo

Tel: 916166724

Email: fernandoverissimo@decisoesesolucoes.com

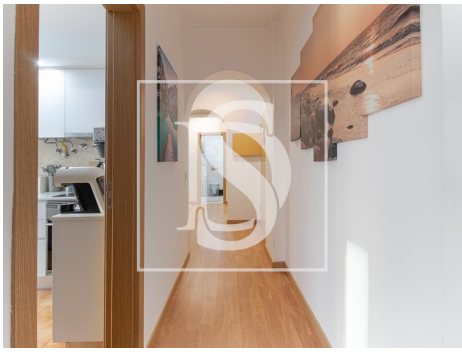
O imóvel é composto por:

• 2 quartos amplos, luminosos, com ar condicionado
• 1 casa de banho completa com poliban
• Sala de estar espaçosa, com duas zonas distintas uma de refeição outra de lazer, perfeita para momentos em família ou com amigos
• Cozinha semi equipada, com despensa
• Hall com 2 roupeiros
• Varanda

Condomínio organizado (47,50 €/mês).
Dispõe ainda de facilidade de estacionamento na área envolvente.
Zona tranquila, com excelente oferta de serviços e transportes:
Escolas:
Próximo de farmácia, Hospital do Barreiro, Hipermercado , bomba de gasolina
Facilidade de acesso para a auto estrada para lisboa, Setúbal, Montijo;
Transportes públicos: Barco para lisboa, Comboio para Pinhal Novo, Setúbal, BUS Carris e TCB.

 Área: 79,52 m²
 Localização: Praceta Vicente Augusto Bolina, 4 , 4B , Barreiro
 Ano de construção:
 Certificado Energético: C
Nossa ref.: DSBRRFFV91
Licença Mediação Imobiliária: 17848
Licença Intermediário de crédito: 7232

Não perca a oportunidade de conhecer este apartamento confortável e pronto a habitar!
 Contacte-nos para agendar a sua visita.



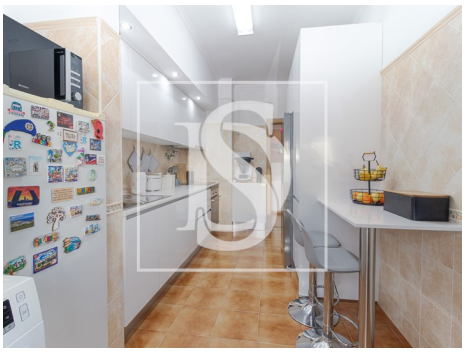
AMI:

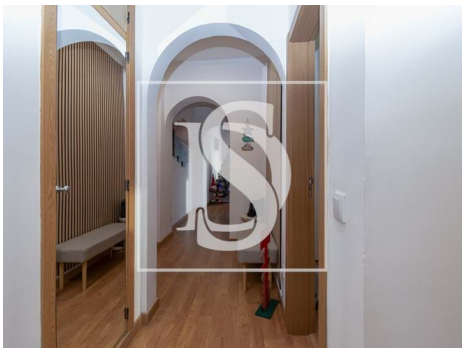
Tel: | Email:

Fernando Verissimo

Tel: 916166724

Email: fernandoverissimo@decisoesesolucoes.com





Características gerais

• Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Exaustor, Esquentador, Combinado

• Roupeiros

• Caixilharias PVC

• Janelas Oscilo-batente

• Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Área bruta dependente: 2,5200

• Vista: Vista rio

• Elevador

• Marquise

• Vidros duplos

• Esgotos municipais

• Localização sossegada

• Porta de segurança

• Certificação energética: C

• Varanda

• Ar condicionado

• Chão flutuante

• Estores

• Polibã

• Ano construção: 1990

• Área bruta privativa: 77

• Gás: Rede principal

• Extratores de fumos

• Video porteiro

• Despensa

• Curta distância a pé da praia

• Localização central

• Vistas panorâmicas

• Água da rede