Sonia Carvalho

Tel: +351 926 972 668

Email: soniacarvalho@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 600 000 €

4	5	✖	291 m²	478 m²	✔	2024

Ref. DSINF8 | Sintra

Moradia isolada, com piscina, Sintra

Moradia isolada, com arquitetura moderna e muita luz Natural, com 4 suítes (02 com Closet), piscina adulta aquecida 1.20 até 1.80 (com cobertura), carregador de carro e jardim paisagístico.
Conforto, privacidade e elegância e poucos minutos de uma rede de estrutura familiar:
- Sintra
- Palácio Nacional de Queluz
- International Sharing School
- Tasis Portugal School
- Prime School International
- Carlucci American School
- Hospital CUF Sintra
- Supermercados (Auchan, Mercadona, Continente)
- Leroy Merlin
- Saídas nas vias N249, A9, A16, A37 todas com intereligações.

Construída em 2024, esta casa contemporânea de 4 quartos (02 Suites com Closet) faz parte de um condomínio privado com apenas nove casas.
Exterior: portão elétrico, área infantil e um sistema de segurança completo.

AMI:

Tel: | Email:

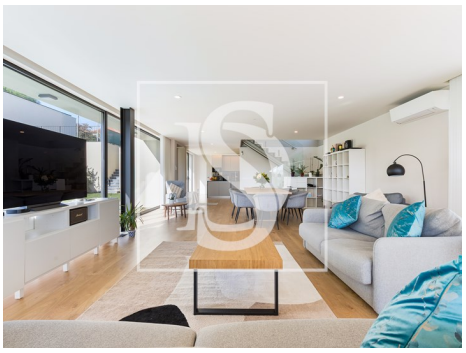
Sonia Carvalho

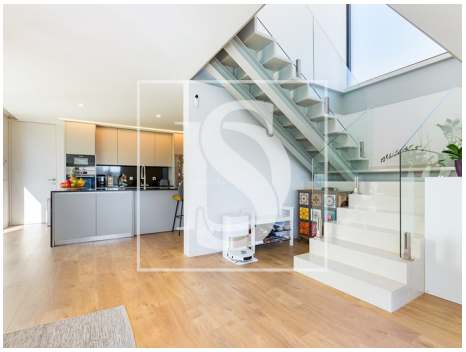
Tel: +351 926 972 668

Email: soniacarvalho@decisoesesolucoes.com

Projetada para maximizar a luz natural, áreas espaçosas e uma conexão entre interior e exterior, combina casa design moderno, eficiência energética, sistema de aquecimento de água quente sanitária (AQS) e conforto familiar.
A área social destaca-se pela sua integração: sala de estar e cozinha em Open Space, com portas de vidro que dão acesso a piscina e jardim, criando um ambiente contínuo e sofisticado.
A Moradia é totalmente modernizada com equipamentos BOSCH Serie 8 de Alta Qualidade.
O jardim adjacente à cozinha, funciona como uma extensão natural da casa — ideal para refeições, lazer ou um espaço gourmet.
A moradia ainda tem Painéis AQS Solares fotovoltaico com Bateria.
Moradia de 2 pisos, tipologia T4 com garagem, para dois carros, com logradouro, com piscina e estacionamento para 3 lugares exteriores.
Área de Construção: 326 m2.

Aqui, é o inicio de uma nova Vida.





Características gerais

- Ano construção: 2024
- Portões eléctricos
- Vista: Vista jardim
- Condomínio fechado

AMI:

Tel: | Email:

Sonia Carvalho

Tel: +351 926 972 668

Email: soniacarvalho@decisoesesolucoes.com

- Lavandaria
- Alarme
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Varanda
- Garagem
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 5

AMI:

Tel: | Email: