Dilar Seabra

Tel: 966265184

Email: dilarseabra@decisoesesolucoes.com

Preço: 59 000 €

1	1	✖	44 m²	112 m²	✖	1937

Ref. DSFIGFGFDS55 | Montemor-o-Velho

Moradia T1 para Recuperar na Ereira, Montemor-o-Velho

Moradia T1 para Reabilitação na Ereira com Potencial Incrível!

Venha descobrir o Potencial da sua nova vida na Ereira, Montemor-o-Velho!

Apresentamos uma casa que pode transformar num investimento mesmo no coração da freguesia da Ereira, concelho de Montemor-o-Velho.

Esta moradia T1, é um projeto para a transformar numa casa cheia de charme e de carácter, é a tela em branco que procura para criar a casa dos seus sonhos ou um refúgio de fim de semana perfeito.

Com uma área bruta de construção de 115 m2, distribuída por dois pisos, inserida num lote de terreno de 112 m2, com bastante versatilidade de opções na renovação e com uma estrutura sólida.

A Ereira é conhecida pela sua beleza natural e pela proximidade com a deslumbrante praia fluvial do Rio Mondego, oferecendo um estilo de vida calmo, mas com fácil acesso às comodidades de Montemor-o-Velho e Coimbra. A localização é ideal para quem procura paz, sem abdicar da conveniência.

AMI:

Tel: | Email:

Dilar Seabra

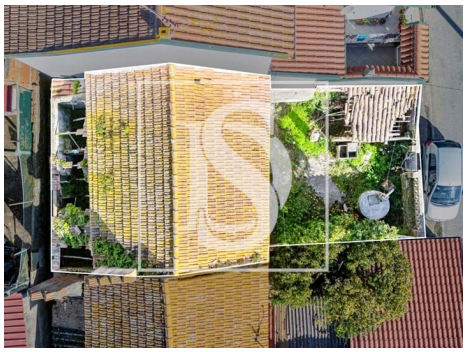
Tel: 966265184

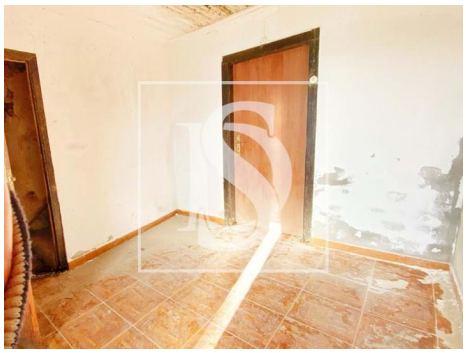
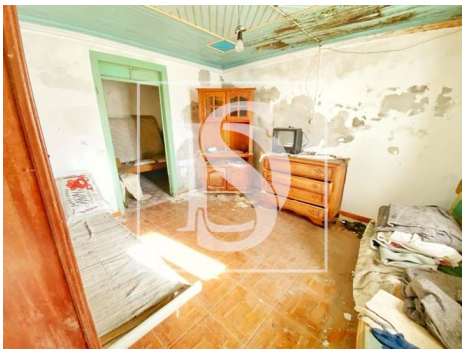
Email: dilarseabra@decisoesesolucoes.com

Esta moradia pode ser ideal para quem procura um refúgio de férias ou um futuro alojamento local (AL) numa zona de crescente interesse turístico.

Não deixe escapar esta oportunidade de transformar um potencial numa realidade, marque já a sua visita e comece a imaginar o futuro nesta moradia cheia de promessas!

Contacte-nos hoje mesmo para mais informações.



Características gerais

- Jardim
- Ano construção: 1937
- Área bruta privativa: 51
- Gás: Botija
- Pisos: 2
- Terreno vedado
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Área bruta dependente: 64
- Vista: Vista campo
- Poço de água
- Localização sossegada

AMI:

Tel: | Email:

Dilar Seabra

Tel: 966265184

Email: dilarseabra@decisoesesolucoes.com

• Orientação solar: Este, Oeste

• Certificação energética: Isento

• Terraço

AMI:

Tel: | Email: