Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

Preço: 270 000 €

2	1	✖	63 m²	295 m²	✖	

Ref. DSVCDPV59 | Vila do Conde

Moradia p/ restauro-Vila do Conde

Apresentamos esta moradia para restauro, situada a apenas 200 metros da estação de metro de Santa Clara e a poucos minutos do centro de Vila do Conde. Uma excelente oportunidade para quem procura um imóvel com potencial de reabilitação, numa localização central.

A propriedade oferece a possibilidade de criar uma habitação ao seu gosto, combinando o charme da arquitetura tradicional com o conforto e funcionalidade de um espaço renovado.

Conta ainda com um agradável quintal, ideal para zona de lazer, pequeno jardim ou espaço de convívio ao ar livre.

Com a sua localização privilegiada, próxima de transportes, escolas, comércio e serviços, esta moradia é uma excelente oportunidade tanto para habitação própria como para investimento.

Venha descobrir o potencial deste imóvel e transforme-o na casa que sempre idealizou!

A DS vila do conde pertence ao grupo DECISÕES E SOLUÇÕES, a maior rede de CONSULTORIA

Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

IMOBILIÁRIA e de INTERMEDIAÇÃO DE CRÉDITO a atuar em Portugal.

Na DS VILA DO CONDE encontra uma equipa de profissionais especializados que prestam um serviço de aconselhamento personalizado e independente, a particulares e empresas, com Soluções 360º ao nível da compra, venda e arrendamento de imóveis, bem como ao nível do crédito bancário, seguros, obras de remodelação e construção de imóveis.

A empresa tem denominação social: ÁREA STAR - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda. , e Sede Social na Rua Dr. Pereira Júnior, nº61 Vila do Conde, está licenciada pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção (IMPIC) para o desenvolvimento da atividade de mediação imobiliária (Titular da Licença AMI n. º 16931).

Características gerais

- Área bruta dependente: 63
- Área bruta privativa: 63
- Certificação energética: Em curso