Joana Ramos

Tel: 910251753

Email: joanaramos@decisoesesolucoes.com

Preço: 225 000 €

2	1	✖	55 m²	0 m²	✖	1950

Ref. DSBRRFJR90 | Moita

Acolhedor T2 no R/C, com Cozinha Semi Equipada e Próximo de Transportes

Bem-vindo à DS BARREIRO FIDALGUINHOS | IMÓVEIS QUE MARCAM®, onde transformamos sonhos em realidade.
Com 16 anos de experiência nas áreas de Mediação Imobiliária, Intermediação de Crédito Habitação e Mediação de Seguros, a nossa missão é garantir um acompanhamento personalizado, transparente e de excelência em todas as etapas do processo.
Atuamos com rigor, ética e dedicação, assegurando que cada cliente vive uma experiência positiva, segura e sem complicações.

 Apresentamos este apartamento T2, localizado na Baixa da Banheira.
Com 65 m², este imóvel destaca-se pela sua remodelação nos anos 90, vidros duplos proporcionando um ambiente acolhedor e confortável, numa localização central.

 Características Internas:
- Sala de Estar acolhedora
- Cozinha semi equipada com forno, placa, exaustor e esquentador, complementada por uma marquise ampla com zona de lavandaria e arrumação extra

AMI:

Tel: | Email:

Joana Ramos

Tel: 910251753

Email: joanaramos@decisoesesolucoes.com

- 2 Quartos, ambos com roupeiros embutidos
- Casa de Banho ampla com poliban
- Outros Detalhes: vidros duplos e caixilharia em alumínio

 Características Externas:
Inserido num rés-do-chão de um prédio calmo, este imóvel alia acessibilidade e funcionalidade.

 Localização: Estrada Nacional 11, nº25, r/c, Baixa da Banheira
Situado numa zona central com comércio, serviços e transportes a pouco metros de distância , este imóvel é ideal para quem procura conveniência no dia a dia.
A poucos minutos da estação de comboio e de autocarros, a sua localização garante mobilidade e proximidade a tudo o que precisa.

 Se procura um lar com qualidade de vida, este é o imóvel certo para si.
Agende já a sua visita e descubra o equilíbrio perfeito entre conforto e funcionalidade.

 Informação Técnica:
• Tipologia: T2
• Área Bruta: 65 m²
• C.E.: C
• Referência: DSBRRFJR90
• Preço: 225.000 €
• Licenças: AMI 17848 | ICV 7232

 Na DS BARREIRO FIDALGUINHOS | IMÓVEIS QUE MARCAM®, acompanhamos todo o processo de compra, venda e intermediação de crédito habitação, com total profissionalismo, dedicação e transparência.

 Visita Virtual disponível – explore cada detalhe no conforto da sua casa.
 Agende já a sua visita.

IMÓVEIS QUE MARCAM® | DS BARREIRO FIDALGUINHOS

Joana Ramos

Tel: 910251753

Email: joanaramos@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Esquentador
- Roupeiros
- Estores
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1950
- Vista: Vista cidade
- Pisos: 3
- Vidros duplos
- Localização central
- Orientação solar: Norte, Sul
- Ano de renovação: 1998
- Cozinha: Placa, Forno, Lava-louças, Exaustor, Esquentador
- Caixilharias Alumínio
- Polibã
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil, Zona comercial
- Área bruta privativa: 65
- Gás: Rede principal
- Marquise
- Esgotos municipais
- Certificação energética: C
- Água da rede

AMI:

Tel: | Email: