I-VEO
SYNERGY REAL ESTATE

Florian Perrez

Tel: 0034 637 42 95 69
florianperrez@i-veo.com

3 500 000 € | Ref. IV1106 | Girona

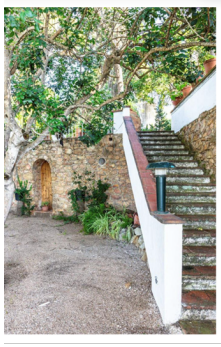
5	4	✔	391 m²	0 m²	✔	1961

Villa mediterrânea com vistas panorâmicas e acesso privado à praia — Lloret de Mar

Descubra uma propriedade que exala luxo e exclusividade, localizada no topo da colina mais próxima do centro de Lloret de Mar, em frente ao Passeig de Sa Caleta. Esta deslumbrante vila mediterrânea, com um estilo que lembra a Riviera Francesa, oferece vistas incomparáveis do Castelo de Lloret, da Baía de Blanes e do mar cristalino da Costa Brava. Com 280 m² construídos na casa principal que, junto com as demais construções que completam a propriedade, atingem 391 m², incluindo uma construção anexa para serviços ou hóspedes, um apartamento na área da piscina com vestiários e banheiros, a piscina e uma adega privada que acrescenta um toque exclusivo. O terreno possui 3.408 m², distribuídos em áreas urbanas, rústicas e costeiras, e é notável que a propriedade permite aumentar a área edificável para cerca de 450 m², o que possibilita novas construções ou a reabilitação das existentes com aumento da atual capacidade de construção. A vila possui 6 quartos espaçosos, 4 banheiros completos e uma área de estar iluminada projetada para aproveitar ao máximo a vista. Uma garagem privada permite o estaciona...

Florian Perrez

Tel: 0034 637 42 95 69
florianperrez@i-veo.com



Características gerais

- Piscina
- Espaço de estacionamento duplo
- Varanda
- Garagem
- Ano construção: 1961
- Telhado
- Terraço