Durval Borges

Tel: 967685310

Email: durvalborges@decisoesesolucoes.com

Preço: 380 000 €

3	2	✔	115 m²	0 m²	✔	2023

Ref. DSBRGLDB350 | Braga

Apartamento T3 em UDF de Celeirós, Aveleda e Vimieiro

APARTAMENTO T3 EM COND. FECHADO CELEIROS, BRAGA
Apresentamos um fantástico empreendimento com apartamentos em Braga, na freguesia de Celeiros em condomínio privado, junto a futura ciclovia de Braga, composto por 28 excelentes apartamentos de tipologia T2 e T3 . O mesmo dispõe de uma ótima localização estratégia central com ótimos acessos diversos comércios como, restaurantes, supermercados, padarias e serviços essenciais como escolas, meios de transportes. É caracterizado pela sua capacidade de proporcionar um magnífico exterior com piscina, jardim, passeios, churrasqueira e área de lazer infantil ao ar livre, num claro conceito de exclusividade
O apartamento oferece linhas contemporâneas com a qualidade e conforto para a sua família e amigos.
Dispõe:
-Cozinha e sala em open space (móveis de cozinha em branco mate e banca em pedra)
- 1 Suite: pavimento em flutuante de madeira, roupeiros comportas brancas mate.
- Quartos: pavimento em flutuante de madeira, roupeiros com portas brancas mate.
- Casa de banho: móveis, louças suspensas, base de duche com chuveiro embutido no pavimento.
-Garagem fechada

Durval Borges

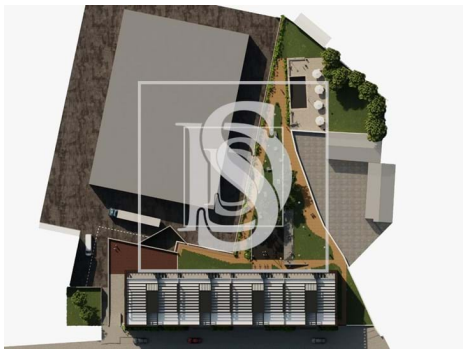
Tel: 967685310

Email: durvalborges@decisoesesolucoes.com

A destacar:
- Fechaduras magnéticas em todas as portas;
- Ar condicionado por conduta;
- Caixilharia com rutura térmica;
- Painéis solares para aquecimento de águas;
- Pré-instalação de churrasqueira na varanda;
- Pré-instalação de alarme.

Espaço exterior de lazer:
- Piscina exterior
- Parque infantil
- Churrasqueira com mesa de apoio
- Jardim

Proximidades:
- Escolas
- Comércios
- Bancos
- Restauração
- CTT



Características gerais

Durval Borges

Tel: 967685310

Email: durvalborges@decisoesesolucoes.com

- Exaustor
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Caixilharias Alumínio
- Estores
- Iluminação de Emergência
- Loiças Suspensas
- Piscina
- Ano construção: 2023
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Condomínio fechado
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A
- Mobilado
- Cozinha equipada
- Alarme pré instalação
- Caixilharias PVC
- Estores Térmicos
- Injeção na rede
- Jardim
- Barbecue
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista campo , Vista cidade
- Gás: Rede principal
- Elevador
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Garagem