Helena Pratinha

Tel: 916583279

Email: helenapratinha@dsprivate.com

Preço: 300 000 €

1	1	✖	48,1 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSPPORTOBOHP2 | Vila Nova de Gaia

Marina Douro – Um novo conceito de habitar com conforto, vistas e qualidade T1

O Projeto Marina Douro integra todos os elementos essenciais para uma vida familiar confortável, moderna e prática. Composto por 4 edifícios de arquitetura contemporânea, cada um com 5 pisos + recuado, o empreendimento oferece um total de 157 apartamentos, distribuídos por tipologias de T1 a T5, adaptando-se a diferentes estilos de vida.

Desde 300.000€

Não perca esta oportunidade!
Contacte-nos!

Helena Pratinha

Tel: 916583279

Email: helenapratinha@dsprivate.com

Características gerais

- Maquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Câmeras de segurança
- Esquentador
- Cenários de iluminação
- Deteção de incêndio
- Gestão de ar condicionado
- Jardim
- Área Bruta Privativa: 48,1
- Ano construção: 2025
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Frigorífico
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Exaustor
- Roupeiros
- Bomba de Calor
- Detecção de Fumos
- Gestão de aquecimento
- Iluminação de Emergência
- Proximidade: Zona comercial, Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Área Bruta Dependente: 2,8
- Pisos: 5
- Lavandaria

Helena Pratinha

Tel: 916583279

Email: helenapratinha@dsprivate.com

- Vista: Vista marina, Vista jardim
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Varanda
- Arrecadação
- Elevador
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Exaustor
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este
- Garagem