# Guilherme Moura

**Tel:** 963185776

**Email:** guilhermemoura@decisoesesolucoes.com

## Preço: 2 200 €

| 2 | 2 | ✔ | 37,11 m² | 8,44 m² | ✖ | 2003 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSTVRGM200 | Tavira

## Moradia T2 Arrendamento Anual

Descubra esta magnífica moradia T2 em Tavira, totalmente mobilada e pronta a habitar.  Esta propriedade destaca-se pelo seu design acolhedor e funcional, oferecendo 2 quartos, 2 casas de banho, cozinha totalmente equipada, lareira, ar condicionado e aquecimento, garantindo conforto em todas as estações do ano.

Com vistas deslumbrantes sobre a cidade e a piscina, esta moradia proporciona um ambiente tranquilo e elegante, ideal para quem valoriza qualidade de vida e bem-estar. O espaço exterior convida a momentos de lazer e descontração, tornando-a perfeita para arrendamento de longa duração.

Uma oportunidade única de viver com conforto, privacidade e charme no coração do Algarve.

Não perca esta oportunidade, marque já a sua visita e apaixone-se pelo seu novo lar em Tavira!

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Guilherme Moura

**Tel:** 963185776

**Email:** guilhermemoura@decisoesesolucoes.com

## Características gerais

- TV
- Microndas
- Exaustor
- Mobilado
- Lareira com recuperador de calor
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Estores
- Janela
- Polibã
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Cidade, Transportes Públicos
- Piscina
- Frigorífico
- Esquentador
- Cozinha: Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador
- Aquecimento
- Ar condicionado
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Gestão de ar condicionado
- Luzes controladas
- Portadas de Alumínio
- Jardim
- Sistema de irrigação

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Guilherme Moura

**Tel:** 963185776

**Email:** guilhermemoura@decisoesesolucoes.com

- Barbecue
- Área bruta dependente: 37,1125 m²
- Vista: Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista mar, Vista montanha, Vista praia, Vista jardim
- Pisos: 3
- Video porteiro
- Rega automática
- Sotão
- Área de estacionamento
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Ano de renovação: 2025
- Ano construção: 2003
- Área bruta privativa: 98,8500 m²
- Gás: Rede principal
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda
- Terraço