Susana Loureiro

Tel: 916855648

Email: susanaloureiro@dsprivate.com

Preço: 194 000 €

1	1	✖	31 m²	31 m²	✖	1988

Ref. DSPPORTOBOSL3 | Porto

Moradia T1 no Centro Histórico do Porto

Moradia T1 Renovada no Coração do Porto

Moradia T1 totalmente renovada, com localização privilegiada no coração da cidade do Porto, junto à Fundação José Rodrigues e ao centro de arte digital, tecnologia e arte.

Com excelente acesso a transportes públicos e metro, esta propriedade oferece o equilíbrio ideal entre conforto, modernidade e centralidade.

A casa dispõe de uma sala e cozinha em open space, equipada com placa, forno, exaustor, frigorífico combinado e máquina de lavar louça. A sala inclui sofá, estante e televisão, criando um ambiente agradável, acolhedor e moderno.

O quarto está mobilado com cama de casal, duas mesinhas de cabeceira e ar condicionado, beneficiando de excelente iluminação natural.

A casa de banho é completa e moderna.

AMI:

Tel: | Email:

Susana Loureiro

Tel: 916855648

Email: susanaloureiro@dsprivate.com

No pátio, encontra-se a máquina de lavar roupa e o cilindro para aquecimento de águas.

Uma excelente oportunidade para quem procura uma moradia pronta a habitar numa das zonas mais vibrantes e culturais do Porto, ideal tanto para residência própria como para investimento.

Características gerais

- TV
- Maquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor
- Estores
- Polibã
- Área Bruta Privativa: 31
- Lavandaria
- Maquina lavar roupa
- Frigorífico
- Cozinha equipada
- Caixilharias PVC
- Janela
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 1988

AMI:

Tel: | Email:

Susana Loureiro

Tel: 916855648

Email: susanaloureiro@dsprivate.com

- Vidros duplos
- Localização central
- Orientação solar: Norte, Este
- Acesso a pessoas com dificuldades motoras
- Vista: Vista cidade
- Localização sossegada
- Exaustor
- Ano de renovação: 2025
- Mobilado

AMI:

Tel: | Email: