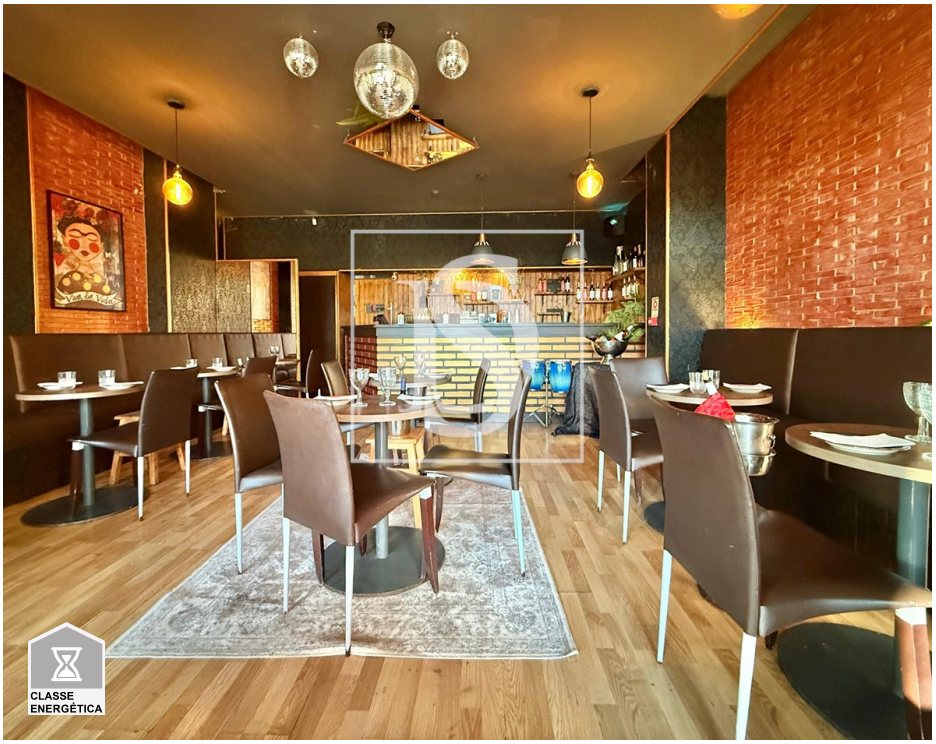
Larissa Pilz

Tel: 912 984 046

Email: larissapilz@decisoesesolucoes.com

Preço: 65 000 €



2	✖	82,5 m²	11,2 m²	✖	2005

Ref. DSBRGLLP344 | Matosinhos

Trespasse em Matosinhos | Zona da Praia

Oportunidade única para quem procura iniciar um negócio de restauração numa das zonas mais privilegiadas de Matosinhos!

Localização de excelência
Situado junto à emblemática Anémona, em plena zona habitacional e altamente movimentada, com fluxo constante de residentes, turistas e trabalhadores. Rodeado de comércio, serviços e pontos de interesse, garantindo grande visibilidade e clientes ao longo de todo o ano.

Totalmente equipado e pronto a funcionar
O restaurante encontra-se completamente equipado, com tudo o que é necessário para iniciar atividade de imediato, sem necessidade de novos investimentos. Espaço bem organizado, com cozinha funcional, sala acolhedora e todos os equipamentos operacionais.

Destaques do negócio:

Zona premium de Matosinhos

AMI:

Tel: | Email:

Larissa Pilz

Tel: 912 984 046

Email: larissapilz@decisoesesolucoes.com

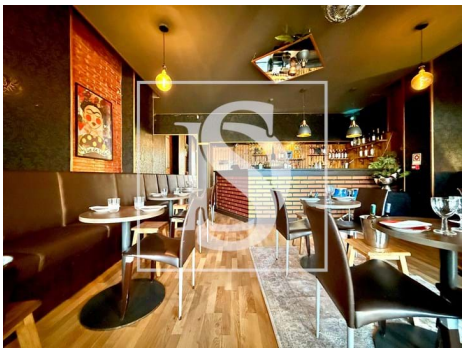
Grande movimento pedonal e rodoviário

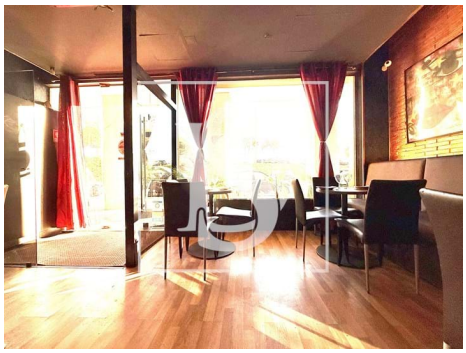
Estabelecimento totalmente equipado

Pronto a operar no imediato

Excelente para vários tipos de conceito gastronómico

Ideal para investidores, empreendedores e profissionais da área da restauração.





Características gerais

- Ano construção: 2005
- Bar
- Extratores de fumos
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Localização central
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista cidade, Vista jardim
- Gás: Rede principal
- Com estacionamento
- Despensa
- Curta distância a pé da praia

AMI:

Tel: | Email:

Larissa Pilz

Tel: 912 984 046

Email: larissapilz@decisoesesolucoes.com

- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Área de estacionamento
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede

AMI:

Tel: | Email: