I-VEO
SYNERGY REAL ESTATE

Lucia Iacob

Tel: 0034622 88 69 08
luciaiacob@i-veo.com

790 000 € | Ref. IV1204 | Girona

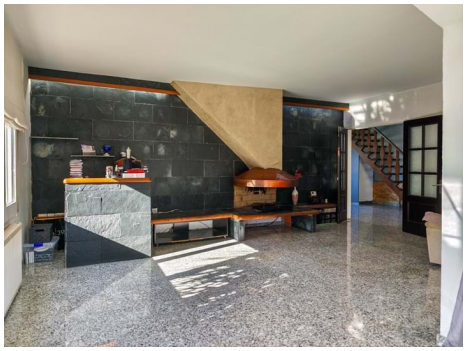
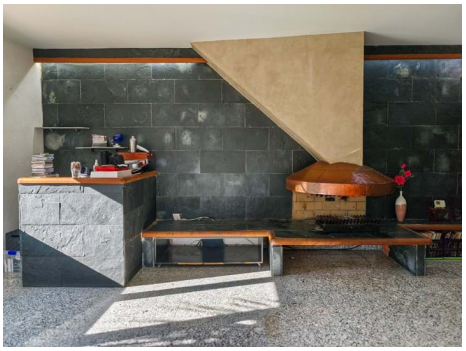
4	4	✔	288 m²	770 m²	✔	1978

Villa exclusiva em Empuriabrava com piscina privativa, jardim e terraços

Apresentamos esta magnífica vila localizada em uma área tranquila e bem conectada de Empuriabrava, ideal tanto como residência permanente quanto como segunda residência na Costa Brava. Uma propriedade que se destaca por seu layout confortável, grandes espaços e áreas externas agradáveis. A casa está localizada em um terreno privado com acesso por portão elétrico externo, que oferece conforto e privacidade desde o primeiro momento. Distribuição de Propriedades A villa é distribuída por dois andares, conectados por elegantes escadas de madeira, que trazem calor e caráter à casa. Térreo Neste andar encontramos: Sala de estar espaçosa, luminosa e aconchegante como o espaço principal da casa Cozinha fechada, funcional e bem distribuída, com acesso direto ao jardim e à piscina, ideal para aproveitar o ar livre Dois quartos confortáveis e bem proporcionados Dois banheiros completos, um equipado com banheira e o outro com chuveiro, oferecendo praticidade e conforto Graças a essa distribuição, a casa permite que você more praticamente em um único andar, um aspecto altamente valoriz...

Lucia Iacob

Tel: 0034622 88 69 08
luciaiacob@i-veo.com

Características gerais

Lucia Iacob

Tel: 0034622 88 69 08
luciaiacob@i-veo.com

- Aquecimento
- Roupeiros
- Closet
- Radiadores: Gás
- Tipo de piscina: Privada
- Tipo de jardim: Jardim privado
- Solário
- Ano construção: 1978
- Condomínio fechado
- Espaço de estacionamento duplo
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Localização sossegada
- Aquecedor a gás
- Certificação energética: F
- Água da rede
- Terraço
- Estacionamento
- Ar condicionado
- Lareira
- Aquecimento central a gás
- Piscina
- Jardim
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pergola
- Pisos: 2
- Lavanderia
- Com estacionamento
- Visualizações: Vista cidade, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Portões eléctricos
- Cozinha
- Localização central
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Ano de renovação: 2020
- Garagem
- Nº estacionamentos: 4