Daniel Fernandes

Tel: 929237484

Email: joaquimfernandes@decisoesesolucoes.com

Preço: 50 000 €

2	1	✖	51 m²	1588 m²	✖	

Ref. DSFIGFGFJDF51 | Figueira da Foz

Moradia para reconstrução nas Alhadas (Figueira da Foz)

Pretende uma moradia para recuperar perto da Figueira da Foz?!

Então venha visitar este imóvel localizado na freguesia das Alhadas.

O imóvel é composto por três artigos.

Um dos artigos é o artigo urbano, com uma área de 651m2 e com uma área de construção de 97m2. A casa necessita de recuperação, mas pode ser o início para um projeto de uma casa que pode ser o seu lar.

Os outros dois artigos são rústicos, tendo um a área de 607m2 e o outro de 270m2.

Os três artigos totalizam 1.528m2 de terreno.

Os prédios são contíguos e estão situados numa zona muito tranquila rodeada pela natureza e são

AMI:

Tel: | Email:

Daniel Fernandes

Tel: 929237484

Email: joaquimfernandes@decisoesesolucoes.com

banhados pelo Sol durante todo dia.

A moradia está próxima das redes de água, luz e saneameto.

Em termos de localização, a casa fica 8km as Alhadas, fica a 21km da Figueira da Foz, 14km de Montemor-o-Velho e 40 km de Coimbra.

A freguesia das Alhadas está servida de vários serviços públicos, tais como escolas até ao 3º Ciclo de Escolaridade, Centro de Saúde, Piscinas Municipais...

O Imóvel está isento de Certificação Energética ao abrigo da alínea g) do n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 101-D/2020 de 7 de Dezembro.

Venha conhecer estes dois prédios, situados numa zona muito tranquila onde vai encontra toda a tranquilidade que só a natureza nos pode oferecer, marque a sua visita conosco!

Tem ao seu dispor uma equipa de profissionais que o ajudam a realizar o seus sonhos, desde a aquisição da casa ao crédito ou seguros. Tratamos de tudo para que possa disfrutar do seu tempo. Nós trabalhamos por si!!!

Marque já a sua visita!!!

Daniel Fernandes

Tel: 929237484

Email: joaquimfernandes@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Certificação energética: Isento