Sandra Cardoso

Tel: +351 936 541 861

Email: sandracardoso@decisoesesolucoes.com

Preço: 135 000 €

2	1	✖	45 m²	1599 m²	✖	1950

Ref. DSABFSC16 | Alcobaça

Moradia Tradicional com Terreno em Turquel (Alcobaça)

Descubra esta moradia tradicional em Turquel em Alcobaça, uma excelente oportunidade para quem valoriza o charme das casas antigas e procura um espaço com enorme potencial de remodelação. (As fotos foram tratadas com IA para mostrar o potencial do imóvel, preservando o seu aspeto original.) Com 45m2 de área bruta construída habitável

A 15 km da praia de S. Martinho do Porto, com todas as comodidades perto, desde escolas, farmácias, restaurantes, Pingo Doce, esta casa está à espera de si.

Lisboa → Turquel: ~ 120 km, cerca de 1h20–1h30 de carro pela A8.

Santarém → Turquel: ~ 110 km, cerca de 1h15–1h25 de carro pela A15/A1.

A casa é composta por dois quartos, sala de estar, cozinha, casa de banho e despensa. No exterior, conta com um amplo quintal, ideal para momentos ao ar livre, cultivo de horta.

Dispõe ainda de um anexo para arrumos, que pode ser facilmente adaptado conforme as necessidades —

AMI:

Tel: | Email:

Sandra Cardoso

Tel: +351 936 541 861

Email: sandracardoso@decisoesesolucoes.com

seja um estúdio, escritório, ou zona de apoio ao jardim.

Situada na vila de Turquel em Alcobaça, esta moradia oferece tranquilidade e proximidade a serviços essenciais, tornando-se ideal tanto para habitação própria como para investimento.

Uma casa com muito potencial para ser transformada ao seu gosto!

Características gerais

• Proximidade: Praia, Restaurantes, Campo, Farmácia, Escolas, Parque infantil

• Área bruta dependente: 35

• Vista: Vista campo

• Arrecadação

• Fossa

• Ano construção: 1950

• Área bruta privativa: 50

• Gás: Botija

• Cisterna

• Certificação energética: Isento

AMI:

Tel: | Email:

Sandra Cardoso

Tel: +351 936 541 861

Email: sandracardoso@decisoesesolucoes.com

AMI:

Tel: | Email: