Adriana Coelho de Oliveira

Tel: 914633148

Email: adrianaoliveira@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 550 000 €

0	✖	13000 m²	13000 m²	✖	2025

Ref. DSBRGLAO338 | Viana do Castelo

Terreno com Vista Mar em Afife, Viana do Castelo

Terreno com Vista Mar em Afife – Oportunidade Única de Investimento!
Apresentamos este extraordinário terreno com 13.000 m², situado em Afife, Viana do Castelo, uma das zonas mais exclusivas e procuradas do litoral minhoto.
Com uma vista deslumbrante sobre o mar Atlântico e excelente exposição solar, este terreno oferece um potencial construtivo excecional para o desenvolvimento de até 25 moradias, ideal para um projeto residencial de qualidade ou empreendimento turístico.
 Características Principais:
* Localização: Afife, Viana do Castelo
* Área total: 13.000 m²
* Vista panorâmica para o mar e para a serra
* Capacidade de construção: até 25 moradias (conforme viabilidade e PDM)
* Acessos fáceis à EN13 e à A28
* Apenas a minutos da praia de Afife e do centro de Viana do Castelo
* Infraestruturas próximas: água, eletricidade e saneamento

Potencial:

AMI:

Tel: | Email:

Adriana Coelho de Oliveira

Tel: 914633148

Email: adrianaoliveira@decisoesesolucoes.com

Perfeito para investidores e promotores imobiliários que procuram um terreno com localização privilegiada, vistas únicas e grande potencial de valorização.
Afife é conhecida pelo seu ambiente natural, praias de excelência, trilhos e tranquilidade, tornando-se uma das zonas mais desejadas para habitação permanente ou turismo de charme.
Preço sob consulta.
Não perca esta oportunidade de investir num dos locais mais bonitos do Norte de Portugal.
 Contacte-nos para mais informações ou para agendar uma visita.

Características gerais

- Ano construção: 2025
- Certificação energética: Isento
- Vista: Vista mar