Patrick Morais

Tel: +351914076747

Email: patrickmorais@decisoesesolucoes.com

Preço: 299 000 €

2	✖	138,41 m²	24857,96 m²	✖	1997

Ref. DSAMTPM19 | Amarante

QUINTA DA PEDRA COM MORADIA T2 - SÃO SIMÃO, AMARANTE

Na pitoresca freguesia de Gouveia São Simão encontra esta belíssima propriedade, a poucos minutos do centro de Amarante e inserida num enquadramento paisagístico fenomenal.

À chegada encontra uma moradia construída em pedra, tendo sido reabilitada há cerca de 20 anos; esta é a casa principal que oferece uma cozinha comunicante com sala de estar, somando mais de 50m2, pelo corredor encontra dois quartos e uma casa de banho completa, descendo um piso, tem um magnífico salão que poderá ter diferentes utilizações e uma segunda casa de banho completa. Os dois pisos comunicam com deslumbrantes espaços exteriores.

Logo ao lado da casa, encontra outra edificação que permite fazer uma suíte para receber visitas ou um espetacular escritório conectado com a natureza.

Ao longo da propriedade, encontrará outra edificação em pedra que poderá ser reabilitada para receber hóspedes. Um pouco mais distante da casa principal, tem outra casa que também ela pode ser usada num projeto de turismo rural, com acesso independente e total privacidade.

AMI:

Tel: | Email:

Patrick Morais

Tel: +351914076747

Email: patrickmorais@decisoesesolucoes.com

Ao longo dos quase 25.000m2 poderá usufruir das delicias produzidas pelas inúmeras árvores de fruto, nogueiras, castanheiros, laranjeiras e muito mais.

A abundância de água é um elemento intrínseco nesta quinta, que proporciona muita diversidade da fauna e flora.

Tudo é tão intenso e magnifico quando está neste local que dá a impressão que estamos num sonho!

Venha conhecer!

O SEU FUTURO ESTÁ NOS MEUS PLANOS!
Decisões & Variáveis - Mediação Imobiliária, Lda | Lic AMI 9581

Características gerais

- Jardim
- Ano construção: 1997
- Orientação solar: Este
- Varanda (m2): 0.00
- Certificação energética: F
- Terraço

Patrick Morais

Tel: +351914076747

Email: patrickmorais@decisoesesolucoes.com

- Sala de jantar: 0.00
- Cozinha: 0.00

AMI:

Tel: | Email: