Hugo Rocha

Tel: 917744377

Email: hugorocha@decisoesesolucoes.com

Preço: 220 000 €

1	✖	28,43 m²	0 m²	✖	2026

Ref. DSPOFHAR7 | Porto

Investimento Premium junto ao Polo Universitário

Ideal para quem valoriza conforto, design e localização.
Viva perto de tudo, num espaço que combina modernidade, eficiência e mobilidade — a poucos minutos da universidade, hospital e metro.
O espaço perfeito para quem quer autonomia, qualidade de vida e um investimento no próprio futuro.

AMI:

Tel: | Email:

Hugo Rocha

Tel: 917744377

Email: hugorocha@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Pré-instalação ar condicionado
- Bomba de Calor
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 2026
- Área bruta dependente: 15
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Video porteiro
- Esgotos municipais
- Porta de segurança
- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Exaustor
- Cozinha equipada
- Caixilharias Alumínio
- Proximidade: Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 35
- Gás: Rede principal
- Pisos: 5
- Vidros duplos
- Localização central

AMI:

Tel: | Email:

Hugo Rocha

Tel: 917744377

Email: hugorocha@decisoesesolucoes.com

- Orientação solar: Norte, Oeste
- Varanda
- Lugar de Garagem
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Nº estacionamentos: 1

AMI:

Tel: | Email: