Paulo Pinto

Tel: 928323861

Email: paulopinto@decisoesesolucoes.com

Preço: 406 800 €

2	2	✖	87,3 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSMORPP60 | Matosinhos

Apartamento T2 Leça da Palmeira

Imagine-se a viver numa nova construção com um projeto moderno e elegante, localizada na encantadora cidade de Matosinhos. Este imóvel, com uma área bruta de 100m² e uma área privada de 96m², está equipado com 2 quartos e 2 casas de banho, garantindo o conforto e espaço ideais para uma vida tranquila e relaxada.

Ao entrar neste bairro vibrante, vai descobrir uma variedade deliciosa de 12 estabelecimentos de restauração a uma distância de apenas 14 minutos a pé. Desde o "O Chanquinhas" com cozinha regional até ao "Don Coelhone - Tapas Beer & Wine" para tapas regionais, a escolha é variada e apelativa.

Além das iguarias culinárias, encontrará 8 escolas num raio de 15 minutos, incluindo o "Colégio Primeiros Passos", a apenas 4 minutos de distância. Para os amantes da natureza, existem 6 belos espaços verdes próximos, com o "Jardim de Santana" a apenas 5 minutos a pé do bairro. As opções de transporte são abundantes, com 47 pontos de interesse disponíveis num raio de 15 minutos.

E para todas as suas necessidades diárias, terá ao seu dispor 9 supermercados nas proximidades, incluindo o "Pingo Doce" e o "Minipreço" a apenas 7 minutos a pé. E no que toca à saúde, a "Farmácia

AMI:

Tel: | Email:

Paulo Pinto

Tel: 928323861

Email: paulopinto@decisoesesolucoes.com

Gramacho" encontra-se convenientemente a apenas 7 minutos de distância.

Venha descobrir este bairro em ascensão, onde o charme histórico se encontra com o presente dinâmico, oferecendo um estilo de vida tranquilo mas vibrante, com fácil acesso a todas as comodidades que possa desejar. Agende já a sua visita e embarque nesta nova aventura imobiliária!

Características gerais

- Ano construção: 2025
- Área bruta dependente: 120
- Vista: Vista cidade
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Área de estacionamento
- Certificação energética: Em curso
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 96
- Elevador
- Cave
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Porta de segurança
- Varanda

AMI:

Tel: | Email:

Paulo Pinto

Tel: 928323861
Email: paulopinto@decisoesesolucoes.com

• Garagem

AMI:

Tel: | Email: