# Nuno Silvano

**Tel:** 916932765

**Email:** nunosilvano@decisoesesolucoes.com


## Preço: 269 000 €

| 3 | 2 | ✖ | 94,35 m² | 0 m² | ✔ | 1998 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSCBRNUS27 | Coimbra

## Apartamento T3 com garagem dupla próximo da Solum

Apartamento T3 e garagem dupla, em prédio localizado na Rua Quinta das Barreiras, no topo da Av. Elísio de Moura.

Edifcio de 1998 com elevador e logradouro nas traseiras, com bons acessos e servida por transportes públicos.

A fração tem três quartos com roupeiros embutidos, duas instalações sanitárias, uma sala, cozinha com com dispensa e garagem dupla.

Se procura um imóvel para Habitação Própria Permanente ou para investimento, esta pode ser uma excelente opção.

Localização em zona com elevada procura pela proximidade a serviços, comércio, hospitais, escolas e transportes.

CE: E


**AMI:**

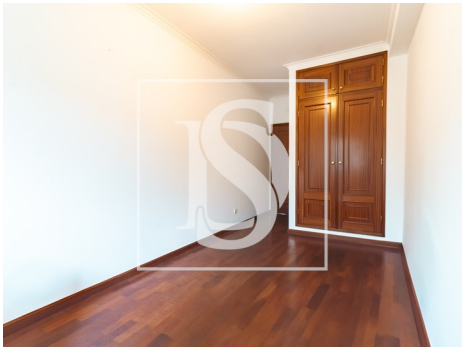
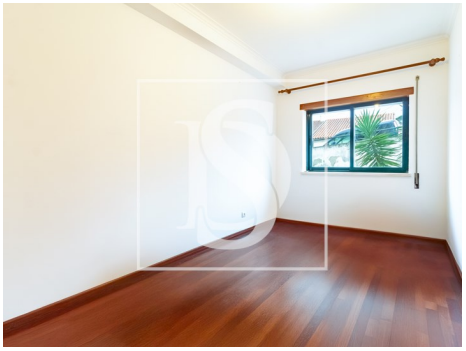
**Tel: | Email:**

**Nuno Silvano**

**Tel:** 916932765

**Email:** nunosilvano@decisoesesolucoes.com


Licença AMI: 9358

# Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno
- Roupeiros
- Estores
- Jardim
- Ano construção: 1998
- Área bruta privativa: 111
- Gás: Rede principal
- Pisos: 5
- Vidros duplos
- Localização central
- Lareira
- Caixilharias PVC
- Janela
- Proximidade: Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Cidade
- Área bruta dependente: 33,78
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Lavandaria
- Despensa

# Nuno Silvano

**Tel:** 916932765

**Email:** nunosilvano@decisoesesolucoes.com


- Varanda
- Nº estacionamentos: 2
- Certificação energética: E
- Garagem

**AMI:**

**Tel: | Email:**