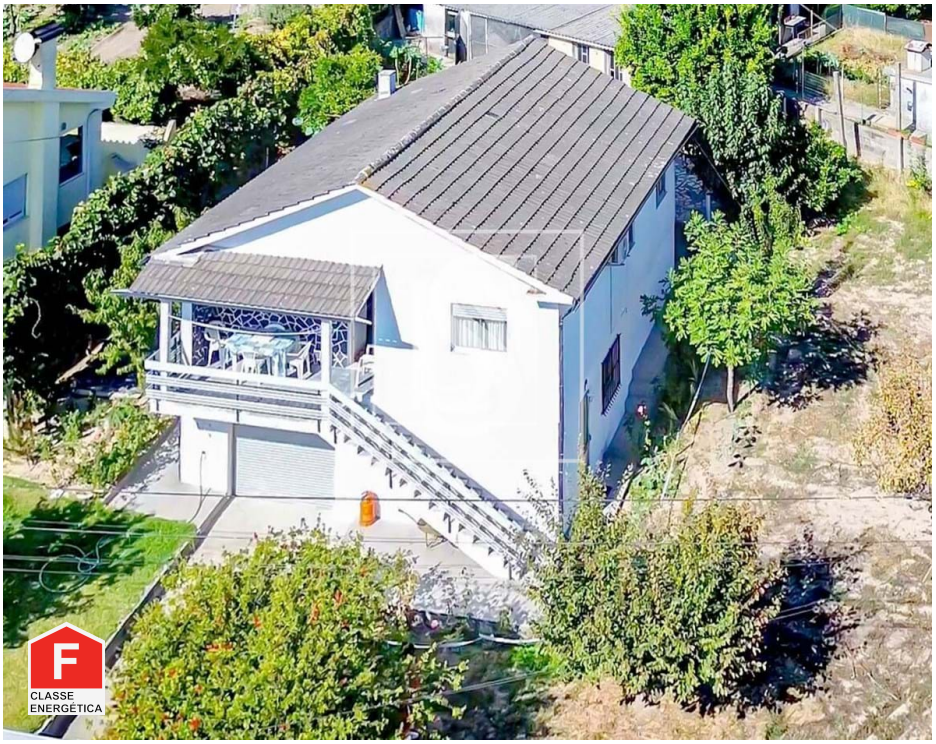
Patrick Morais

Tel: +351914076747

Email: patrickmorais@decisoesesolucoes.com

Preço: 185 000 €



3	1	✖	66,55 m²	835 m²	✔	1979

Ref. 20251125PM | Marco de Canaveses

MORADIA T3 - LIVRAÇÃO

MORADIA INDIVIDUAL | 3 QUARTOS | TERRENO COM ÁRVORES DE FRUTO | GARAGEM, ANEXOS E POÇO

Apresentamos esta acolhedora moradia localizada na Livração, uma zona tranquila e bem servida, próxima de diversos serviços essenciais como o Centro de Saúde, Anfiteatro, Supermercado, entre outros.

Distribuída por dois pisos, a habitação oferece um excelente potencial de conforto e funcionalidade.
No piso principal, encontramos três quartos, um WC completo, cozinha e despensa.
Na parte inferior, dispõe de garagem e uma sala adicional, ideal para momentos de convívio ou para adaptar conforme as suas necessidades.

No exterior, destaca-se o terreno com árvores de fruto, espaço para cultivo e anexos que podem servir para arrumos ou pequenas áreas de apoio.
Conta ainda com um poço, que garante abastecimento de água natural, ideal para rega e manutenção do espaço exterior.

AMI:

Tel: | Email:

Patrick Morais

Tel: +351914076747

Email: patrickmorais@decisoesesolucoes.com

Esta moradia é uma oportunidade para quem procura tranquilidade, proximidade a serviços e um agradável espaço exterior para desfrutar da vida no campo, sem abdicar da comodidade do dia a dia.

Saiba mais sobre este imóvel — contacte-nos!

ABRIMOS PORTAS AO SEU FUTURO!
Decisões & Variáveis - Mediação Imobiliária, Lda | Lic. AMI 9581

Características gerais

- Jardim
- Estacionamento exterior nº: 2
- Ano construção: 1979
- Varanda
- Sala de jantar: 0.00
- Proximidade: Zona comercial, Campo
- Varanda (m2): 0.00
- Certificação energética: F
- Garagem
- Cozinha: 0.00