Vila Sol *- Loulé*

NOVA MORADIA NO VILA SOL GOLF RESORT

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

NOVA MORADIA NO VILA SOL GOLF RESORT

Localizada no prestigiado Vila Sol Golf Resort, esta villa moderna, atualmente em construção, está preparada para representar o melhor da vida contemporânea no Algarve. A conclusão está prevista para Junho de 2026, com o projeto cuidadosamente concebido para unir elegância arquitetónica, conforto e sofisticação discreta.

Desfrutando de uma posição elevada numa rua sem saída tranquila, a moradia oferece um ambiente pacífico com acesso conveniente à zona comercial de Vila Sol, onde se pode encontrar uma seleção de excelentes restaurantes, cafés convidativos, um supermercado boutique, cabeleireiro e quiosque. O Vila Sol Golf Clubhouse também fica nas proximidades, proporcionando um animado centro social e um dos campos de golfe mais conceituados da região.

A moradia está a ser construída com um design em plano aberto, onde janelas minimalistas do chão ao teto convidarão a luz natural a entrar em todos os interiores. Está previsto incluir materiais refinados, como pavimento Marazzi, acessórios de casa de banho Porcelanosa e uma cozinha italiana personalizada com uma ilha central, criando uma atmosfera de elegância moderna e qualidade.

A disposição foi concebida para oferecer quatro quartos com casa de banho privativa, além de uma quinta suíte versátil no piso inferior, juntamente com áreas destinadas a uma sala de cinema, área de jogos e arrumação adicional ou garagem. No exterior, a moradia contará com uma piscina infinita com um lounge com lareira rebaixada, cozinha exterior e terraço para refeições ao ar livre, ideal para uma vida relaxada e divertida sob o sol do Algarve.

O terraço no último andar, que é o ponto alto da casa, vai ter uma banheira de hidromassagem, um bar e uma área de estar, oferecendo um espaço incrível para curtir noites quentes e vistas panorâmicas. Com piso aquecido, um sistema mecânico de renovação de ar e um design de iluminação especial, esta casa está a ser construída para oferecer um equilíbrio perfeito entre inovação, conforto e charme atemporal.

Uma oportunidade excecional para adquirir uma moradia contemporânea nova no Vila Sol, perto de Vilamoura, a uma curta distância a pé do golfe, dos restaurantes e das praias douras do Algarve.

REF **4248**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

665 m² | **1640 m²** | **5** | **5**

€ 5 200 000

Titularidade Privado

Jardim Fogueira, Paisagístico

Garagem Dupla

Ar condicionado Sistema de Condutas

Sistema de Água Água de Rede

Praia 4Km

Golf A Pé

Aeroporto 21Km

Ano Constr. 2026

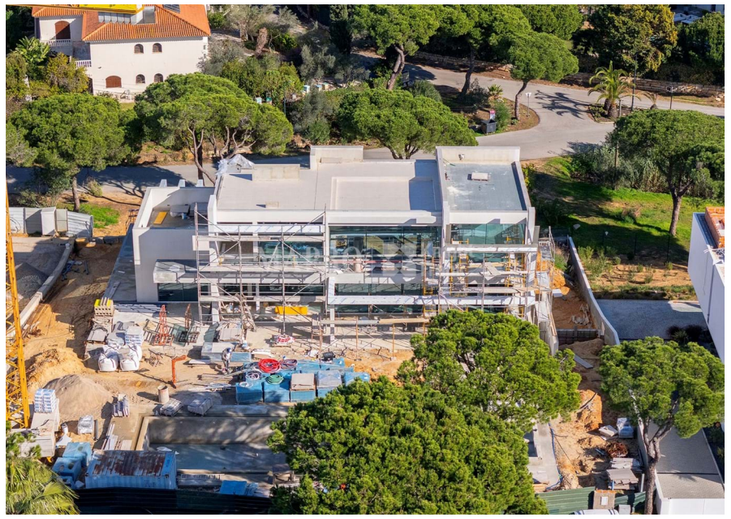
Piscina Infinita

Aquecimento Piso Radiante (Hidrónico)

Vistas Urbanização

Características Sala Multiusos, Acesso Cadeira de Rodas, Sala de Cinema, Açoteia, Adega, Bar, Banheira de Hidromassagem, Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.



MAPRO
Knight Frank