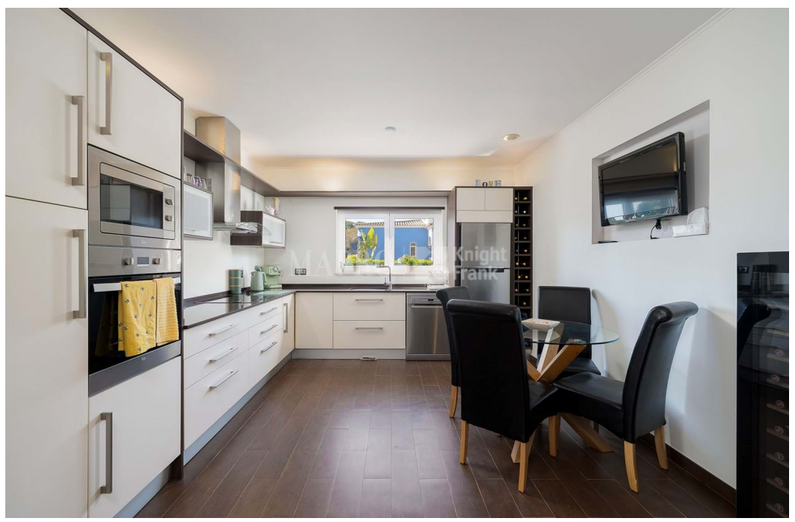
Quarteira - *Loulé*

VILA TRADICIONAL COM PISCINA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank



VILA TRADICIONAL COM PISCINA

Elegante moradia de cinco quartos, idealmente situada a apenas 3 km de Vilamoura e Quarteira, que combina tranquilidade com fácil acesso a atrações de destaque como o Vila Sol Golf Resort e o parque aquático Aquashow. Com arquitetura tradicional algarvia, alia o charme intemporal ao conforto moderno.

A propriedade dispõe de cinco quartos duplos, três em suíte, incluindo um com closet. As amplas áreas de estar, os terraços soalheiros, a piscina privada e o jardim exuberante tornam-na perfeita para famílias ou grupos.

O acolhedor hall de entrada, realçado por uma parede em ardósia, conduz a uma cozinha moderna totalmente equipada, com zona de pequeno-almoço, e a uma espaçosa lavandaria/arrumos. A sala de estar e jantar em plano aberto oferece vistas diretas para a piscina e jardim, garantindo uma perfeita ligação entre interior e exterior.

No rés-do-chão encontram-se três quartos com roupeiros embutidos, dois dos quais com acesso direto ao terraço e jardim. O terceiro quarto inclui casa de banho privativa e closet. A mezzanine acolhe mais dois quartos em suíte, partilhando uma varanda, ideal para banhos de sol ou momentos de relaxamento com total privacidade.

A cave dispõe de uma garagem ampla com portão elétrico e áreas de arrumação. Um terraço coberto oferece um espaço fresco no verão e uma zona de refeições ao ar livre nos meses mais amenos. O jardim maduro e a piscina proporcionam o cenário perfeito para relaxar ou receber convidados.

Esta moradia combina privacidade e tranquilidade com proximidade a lojas, restaurantes e serviços de Vilamoura e Quarteira, oferecendo um estilo de vida excecional e experiências memoráveis no Algarve.

REF **4243**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

420 m² | **850 m²** | **5** | **4**

€ 1 495 000

Titularidade Privado

Jardim Paisagístico, Terraço

Garagem Dupla

Ar condicionado Sim

Sistema de Água Painéis Solares

Mobília Negociável

Ano Constr. 2011

Estacionamento Exterior

Piscina Aquecida

Alarme Video Porteiro, Sim , CCTV

Vistas Campo , Urbanização

Características Armário Embutido, Barbecue

Praia 5Km

Golf 3Km

Aeroporto 18Km

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.