Quarteira *- Loulé*

VILA TRADICIONAL COM PISCINA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

VILA TRADICIONAL COM PISCINA

Elegante moradia de cinco quartos, idealmente situada a apenas 3 km de Vilamoura e Quarteira, que combina tranquilidade com fácil acesso a atrações de destaque como o Vila Sol Golf Resort e o parque aquático Aquashow. Com arquitetura tradicional algarvia, alia o charme intemporal ao conforto moderno.

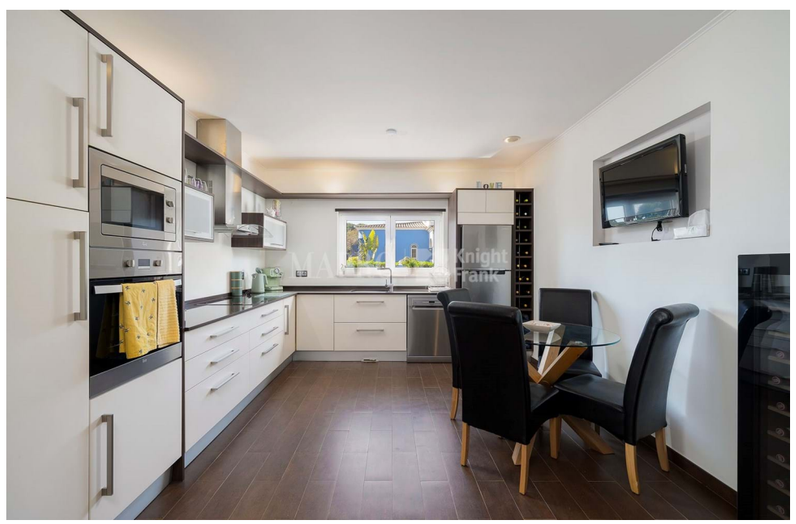
A propriedade dispõe de cinco quartos duplos, três em suíte, incluindo um com closet. As amplas áreas de estar, os terraços soalheiros, a piscina privada e o jardim exuberante tornam-na perfeita para famílias ou grupos.

O acolhedor hall de entrada, realçado por uma parede em ardósia, conduz a uma cozinha moderna totalmente equipada, com zona de pequeno-almoço, e a uma espaçosa lavandaria/arrumos. A sala de estar e jantar em plano aberto oferece vistas diretas para a piscina e jardim, garantindo uma perfeita ligação entre interior e exterior.

No rés-do-chão encontram-se três quartos com roupeiros embutidos, dois dos quais com acesso direto ao terraço e jardim. O terceiro quarto inclui casa de banho privativa e closet. A mezzanine acolhe mais dois quartos em suíte, partilhando uma varanda, ideal para banhos de sol ou momentos de relaxamento com total privacidade.

A cave dispõe de uma garagem ampla com portão elétrico e áreas de arrumação. Um terraço coberto oferece um espaço fresco no verão e uma zona de refeições ao ar livre nos meses mais amenos. O jardim maduro e a piscina proporcionam o cenário perfeito para relaxar ou receber convidados.

Esta moradia combina privacidade e tranquilidade com proximidade a lojas, restaurantes e serviços de Vilamoura e Quarteira, oferecendo um estilo de vida excecional e experiências memoráveis no Algarve.



REF **4243**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

420 m² | **850 m²** | **5** | **4**

€ 1 495 000

Titularidade Privado

Jardim Paisagístico, Terraço

Garagem Dupla

Ar condicionado Sim

Sistema de Água Água de Rede, Painel Solar

Mobília Negociável

Praia 5Km

Golf 3Km

Aeroporto 18Km

Ano Constr. 2011

Estacionamento Exterior

Piscina Aquecida

Alarme Video Porteiro, Sim , CCTV

Vistas Campo , Urbanização

Características Armário Embutido, Barbecue

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.