# Aldeci Santos de Souza

**Tel:** 914010690

**Email:** aldecisouza@decisoesesolucoes.com

## Preço: 178 000 €

| 2 | 1 | ✖ | 78 m² | 0 m² | ✖ | 1986 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSBRRFASS76 | Moita

## Apartamento T2 à Venda – Vale da Amoreira, Moita

 Apartamento T2 à Venda – Vale da Amoreira, Moita
 Preço: 178.000€

Se procura um apartamento funcional e com ótima exposição solar, esta é a oportunidade ideal para si, localizado no Vale da Amoreira, ideal para habitação própria ou investimento.
O imóvel é composto por:

• 2 quartos amplos, luminosos e bem arejados;
• 1 casa de banho completa com poliban e janela;
• Sala de estar espaçosa, perfeita para momentos de lazer e convívio;
• Cozinha funcional com excelente exposição solar e despensa;
• Hall de entrada desafogado e corredor que separa a zona social da zona privada.

Condomínio organizado (15€/mês).
Dispõe ainda de facilidade de estacionamento na área envolvente.
Zona tranquila, com excelente oferta de serviços e transportes:

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Aldeci Santos de Souza

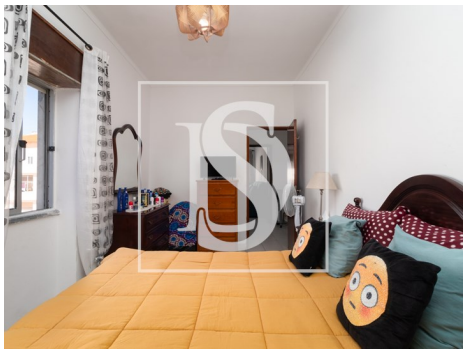
**Tel:** 914010690

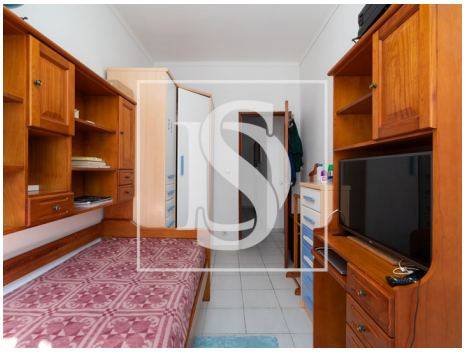
**Email:** aldecisouza@decisoesesolucoes.com

Escolas: Agrupamento Mouzinho da Silveira, EB1 Vale da Amoreira e Escola D. João I;
Próximo de farmácia, posto médico, bomba de gasolina Rede Poupança;
Bons acessos rodoviários ao Barreiro e à Moita;
Transportes públicos: TST e TCB.

 Área: 79,5 m²
 Localização: Rua António Nobre, Vale da Amoreira, Moita
 Ano de construção: 1986
 Certificado Energético: D
Nossa ref.: DSBRRFASS76
Licença Mediação Imobiliária: 17848
Licença Intermediário de crédito: 7232

Não perca a oportunidade de conhecer este apartamento confortável e pronto a habitar!
 Contacte-nos para agendar a sua visita.





## Características gerais

- Caixilharias Alumínio
- Estores
- Estores Térmicos
- Polibã

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Aldeci Santos de Souza

**Tel:** 914010690

**Email:** aldecisouza@decisoesesolucoes.com

- Vidros Simples
- Ano construção: 1986
- Área bruta privativa: 77,500
- Portões eléctricos
- Pisos: 5
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Proximidade: Zona comercial, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Área bruta dependente: 2,000
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Gás: Botija
- Despensa
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul

**AMI:**

**Tel: | Email:**