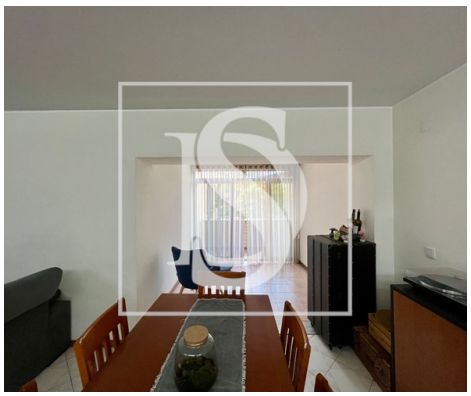
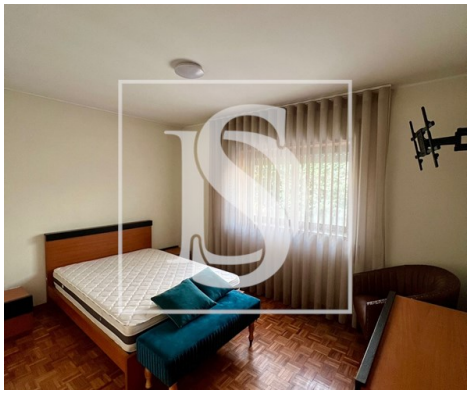
Andrea Teixeira

Tel: 914096599

Email: andreasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 235 000 €





3	2	✖	115 m²	0 m²	✔	1992

Ref. DSBCLCAT249 | Barcelos

Apartamento T3 em Arcozelo c/ garagem fechada

A escassos minutos do centro de Barcelos, este apartamento T3 destaca-se pelas áreas generosas e pela excelente luminosidade natural, proporcionada pelas suas duas frentes, grandes varandas e vãos envidraçados.

Com uma área útil de 115m², o imóvel distribui-se de forma funcional por uma ampla sala, equipada com recuperador de calor e acesso direto a uma varanda com vista sobre a envolvente urbana. A cozinha, mobilada e equipada com placa, forno, exaustor, máquina de lavar louça, frigorífico e esquentador com alimentação a gás natural, conta ainda com iluminação natural e acesso a uma casa de banho completa e renovada, de apoio à área social.

Na zona privada, encontramos três quartos espaçosos, servidos por uma segunda casa de banho, também renovada e completa. O apartamento dispõe ainda de despensa e garagem fechada, ideal para arrumação extra, bem como acesso facilitado por elevador.

A sua localização estratégica em Arcozelo permite-lhe estar perto de escolas, supermercados, farmácias, transportes públicos e a poucos minutos das praias da região. Tudo isto numa zona tranquila e com bons

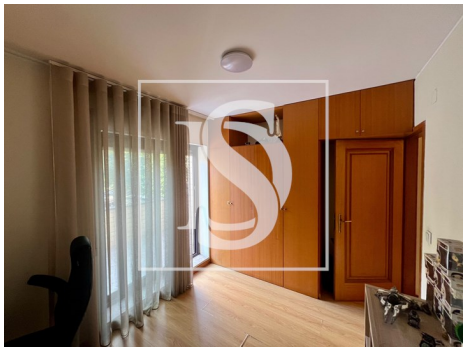
Andrea Teixeira

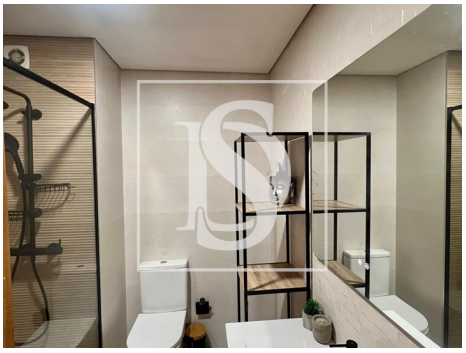
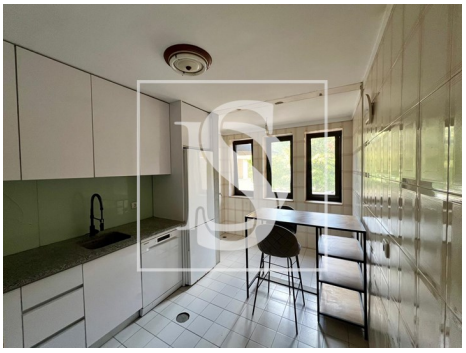
Tel: 914096599

Email: andreasilva@decisoesesolucoes.com

acessos às principais vias.

 Não perca esta oportunidade. Contacte-me e venha conhecer o seu próximo lar!



Características gerais

• Frigorífico

• Exaustor

• Lareira com recuperador de calor

• Maquina lavar loiça

• Estores

• Proximidade: Zona comercial, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Jardim

• Vista: Vista urbanização

• Esquentador

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Exaustor, Esquentador, Combinado

• Cozinha equipada

• Roupeiros

• Vidros Simples

• Ginásio

• Ano construção: 1992

• Portões eléctricos

• Arrecadação

AMI:

Tel: | Email:

Andrea Teixeira

Tel: 914096599

Email: andreasilva@decisoesesolucoes.com

- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Garagem

AMI:

Tel: | Email: