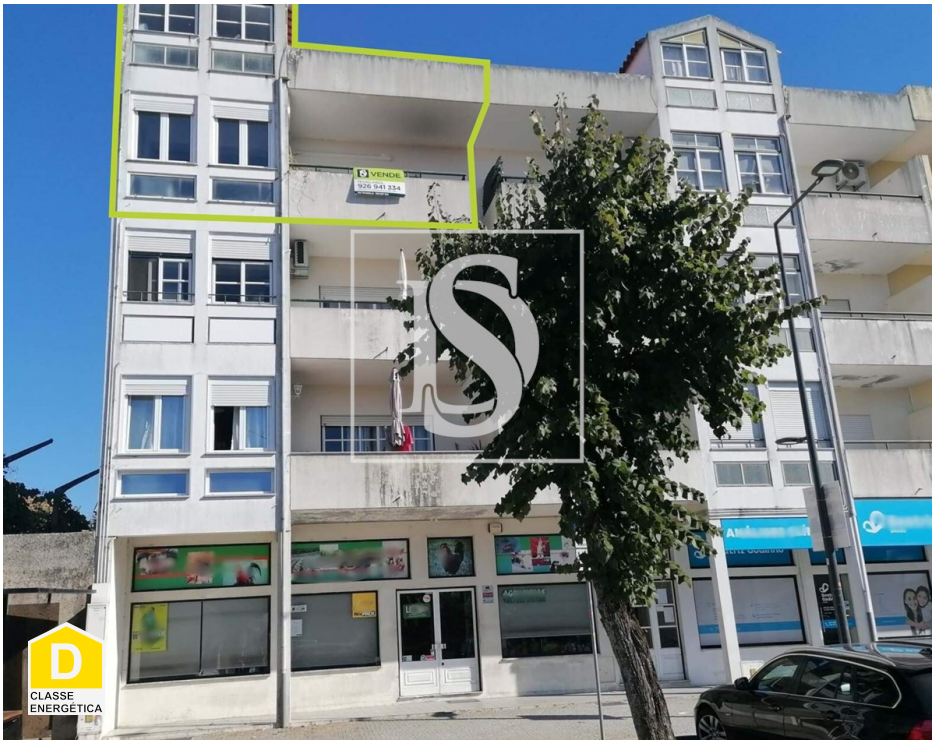
Pedro Pires

Tel: 926941334

Email: pedropires@decisoesesolucoes.com

Preço: 120 000 €



3	2	✖	101 m²	0 m²	✖	1992

Ref. DSTNDPP129 | Nelas

Apartamento T3 no centro de Nelas

Apartamento T3 com suite no centro de Nelas.

Localizado no coração de Nelas, este apartamento T3 destaca-se pela excelente localização e pelo conforto que proporciona.

A sala, ampla e luminosa, conta com lareira — ideal para os dias mais frios — e está equipada com ar condicionado, garantindo um ambiente agradável durante todo o ano. A cozinha, também equipada e com ar condicionado, oferece funcionalidade e praticidade no dia a dia.

O imóvel dispõe de três quartos, um dos quais em suite, proporcionando maior privacidade e conforto. Possui ainda uma varanda com boa exposição solar, perfeita para desfrutar de momentos ao ar livre.

Inclui sótão, ideal para arrumos ou para transformar num espaço adicional de lazer ou escritório.

A sua localização central permite fácil acesso a todos os serviços, comércio, escolas e transportes, tornando-o uma excelente opção tanto para habitação própria como para investimento.

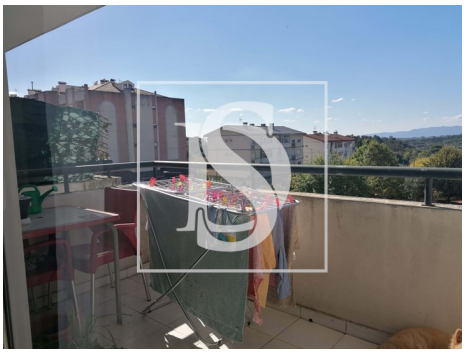
AMI:

Tel: | Email:

Pedro Pires

Tel: 926941334

Email: pedropires@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor, Esquentador
- Ar condicionado
- Caixilharias Alumínio
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1992
- Área bruta privativa: 118
- Gás: Rede principal
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Exaustor
- Lareira
- Roupeiros
- Polibã
- Proximidade: Zona comercial, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Campo
- Área bruta dependente: 41.7
- Vista: Vista montanha, Vista urbanização
- Arrecadação
- Despensa
- Sotão

AMI:

Tel: | Email:

Pedro Pires

Tel: 926941334

Email: pedropires@decisoesesolucoes.com

- Água da rede
- Certificação energética: D
- Varanda

AMI:

Tel: | Email: