## José Pinto

**Tel:** 912462768

**Email:** josepinto@decisoesesolucoes.com


## Preço: 425 000 €

| 4 | 4 | ✖ | 259,48 m² | 554 m² | ✔ | 2008 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPFRJP121 | Paredes

## Moradia Isolada T4 Rebordosa

Moradia isolada T4 em Rebordosa, em ótimo estado, constituída por sala de estar e jantar, escritório, ampla garagem, varandas, terraço e  4 wc's.
Oferece uma generosa área bruta privativa de 289m², com um total de 3 pisos e uma área bruta de construção de 433m² inserida num terreno de 554m².
Possui cozinha mobilada e equipada, video-porteiro, focos, vidros duplos, recuperador de calor, roupeiros e suite.

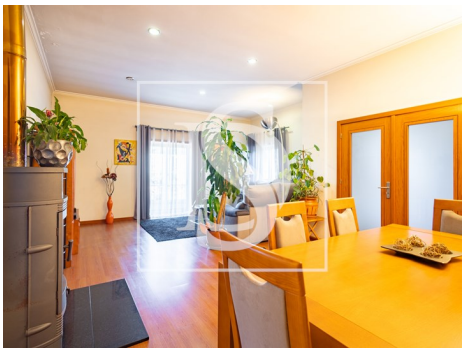
Ao entrar nesta pitoresca localização, encontrará uma série de comodidades ao seu alcance, tais como escolas, transportes públicos, todo o tipo de comércio e serviços e facilidade de acessos rodoviários.

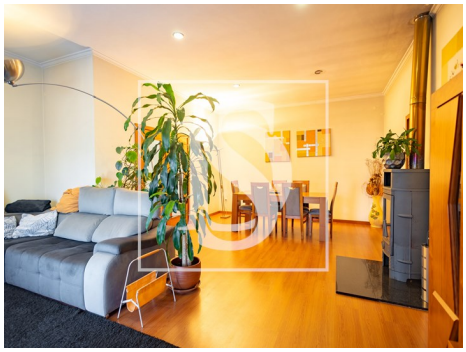
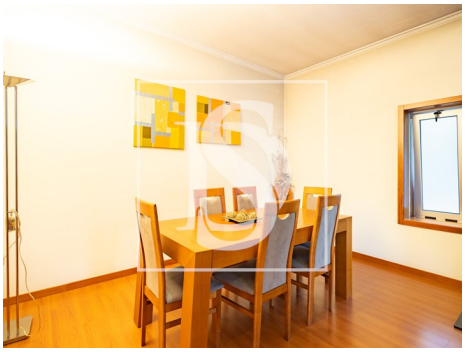
Venha descobrir este verdadeiro refúgio de paz e conveniência!
Marque já a sua visita.

**José Pinto**

**Tel:** 912462768

**Email:** josepinto@decisoesesolucoes.com



# Características gerais

- TV
- Microndas
- Exaustor
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador, Combinado
- Aquecimento Central: Pré-instalação
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Estores
- Janelas Oscilo-batente
- Resguardos de Polibã
- Frigorífico
- Esquentador
- Aspiração central pré instalação
- Mobilado
- Salamandra
- Maquina lavar loiça
- Closet
- Caixilharias Alumínio
- Banheira simples
- Polibã
- Jardim
- Ano construção: 2008

# José Pinto

**Tel:** 912462768

**Email:** josepinto@decisoesesolucoes.com


- Proximidade: Aeroporto, Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 289
- Portões eléctricos
- Pisos: 3
- Cave
- Video porteiro
- Despensa
- Localização central
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 4
- Área bruta dependente: 144
- Vista: Vista cidade
- Gás: Rede principal
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Terreno vedado
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Garagem