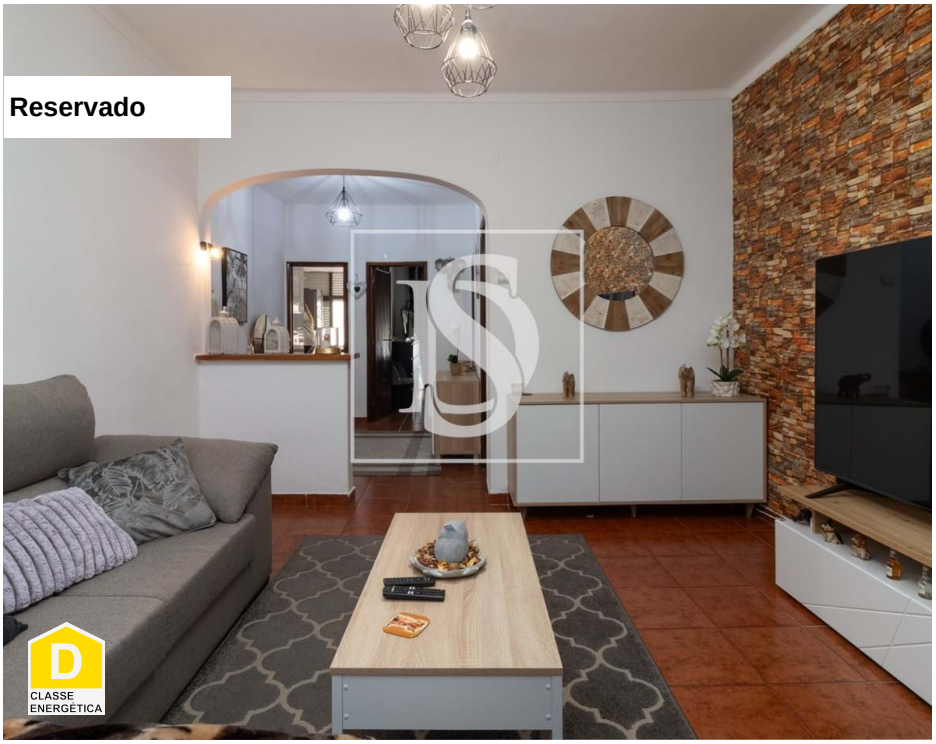
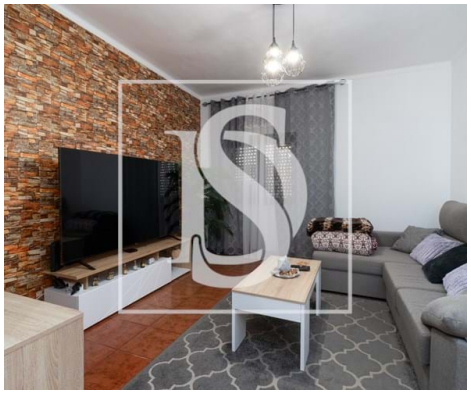
Joana Ramos

Tel: 910251753

Email: joanaramos@decisoesesolucoes.com

Preço: 185 000 €





1	1	✖	53 m²	0 m²	✖	1988

Ref. DSBRRFJR75 | Barreiro

Apartamento T1 (r/c) na Recosta - Oportunidade Imperdível no Barreiro

 Apartamento T1 na Recosta – Verderena, Barreiro

Se procura conforto, localização e potencial de valorização, este é o imóvel ideal para si!

Este apartamento T1, com 58 m² de área bruta, está situado no rés do chão de um prédio bem localizado na Rua Dr. Sampaio e Melo, na zona da Recosta (Verderena – Barreiro), uma área tranquila e com excelente acesso a transportes, comércio e serviços.

 Características principais:
Tipologia: T1
Área bruta: 63 m²
Piso: Rés do chão
Certificação Energética: D
Ref.: DSBRRFJR75
AMI: 17848

Joana Ramos

Tel: 910251753

Email: joanaramos@decisoesesolucoes.com

 Composição do imóvel:
Sala de estar luminosa, com espaço para zona de refeições e lazer
Quarto acolhedor, ideal para o seu descanso
Cozinha semi-equipada, funcional e prática
Casa de banho completa
Despensa, para maior arrumação e organização

Localização:
 Rua Dr. Sampaio e Melo, Verderena – Barreiro
Localizado a poucos minutos dos barcos para Lisboa, este imóvel oferece toda a praticidade de viver perto de zonas de lazer, comércio local, escolas e transportes públicos.
A proximidade da zona ribeirinha e do Polis do Barreiro permite desfrutar de agradáveis passeios junto ao rio, com vistas deslumbrantes e um ambiente calmo e agradável.

 Ideal para:
Este apartamento apresenta grande potencial, tanto para habitação própria, como para investimento imobiliário.
A localização estratégica e o acesso rápido à capital tornam esta uma excelente oportunidade de valorização e rentabilidade.

 Visita Virtual disponível – descubra cada pormenor no conforto da sua casa.

 Lic. Mediação Imobiliária: 17848
 Lic. Intermediário de Crédito: 7232

 Agende já a sua visita e deixe-se conquistar.
Acompanhamos todo o processo de compra e venda com profissionalismo, dedicação e proximidade.

AMI:

Tel: | Email:

Joana Ramos

Tel: 910251753

Email: joanaramos@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Esquentador
- Caixilharias Madeira
- Proximidade: Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Área bruta dependente: 61
- Gás: Rede principal
- Despensa
- Certificação energética: D
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Esquentador
- Polibã
- Ano construção: 1988
- Área bruta privativa: 58
- Marquise
- Esgotos municipais