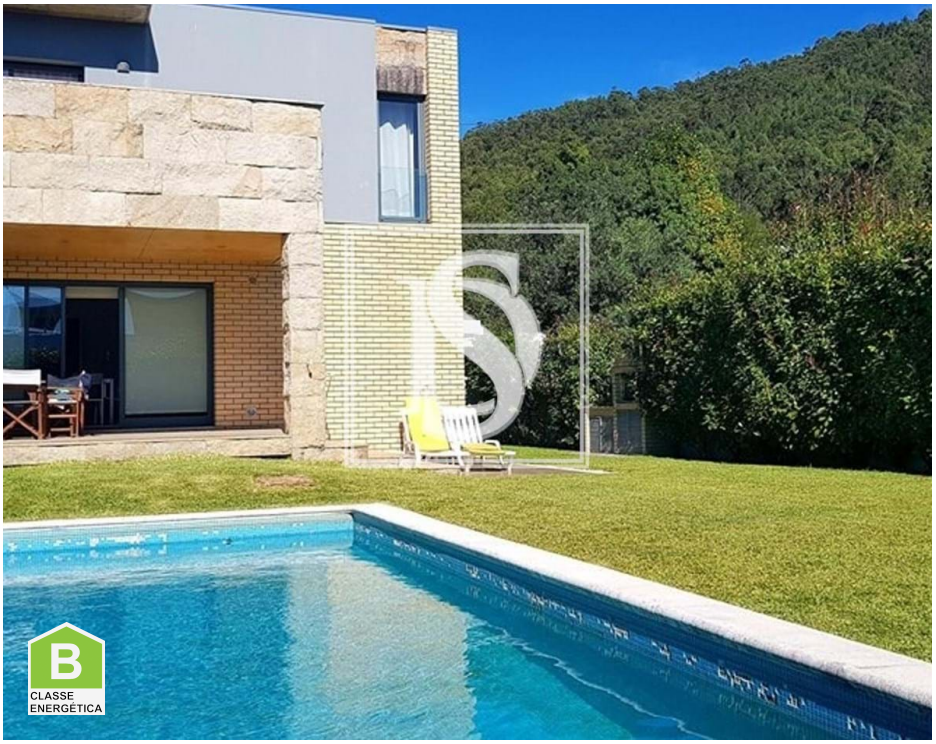
Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 685 000 €



4	3	✔	298 m²	0 m²	✔	2006

Ref. DSVCTMS328 | Viana do Castelo

Moradia T4 em Carreço, com piscina e garagem

Moradia T4 com piscina
Revestimento exterior a granito;
Incrível exposição solar;
Excelentes acessibilidades a escassos minutos das praias.
Distribuida em 3 pisos com cave, rés do chão e 1° andar.
Na cave encontra um espaço amplo, arrumos e lavandaria.
O piso principal apresenta uma sala de jantar/ estar conjuntas, um WC social, escritório e cozinha mobilada e equipada.
A sala está orientada a poente e a cozinha orientada a sul abrindo para um belo terraço com exposição direta para o jardim e piscina;
No primeiro piso encontra 4 quartos (2 deles suites);
Uma das suites apresenta um walk-in closet e varanda;
3 dos quartos possuem varanda;
Garagem + carport;
Piscina equipada

AMI:

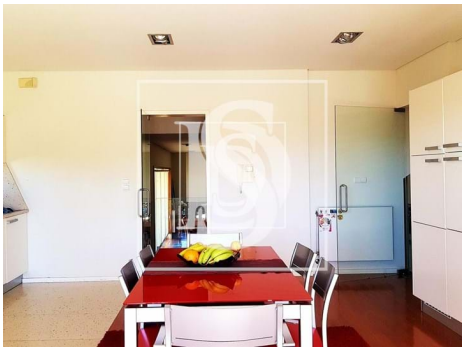
Tel: | Email:

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Meios técnicos:
Caixilharia em alumínio e estores eléctricos;
Piso em carvalho e madeiramentos em faia;
Aquecimento central com caldeira a gasóleo e convetores;
Toalheiros aquecidos;
WC dos quartos revestidos em mármore longarito;
Clarabóias permitindo excelente entrada de luz natural na cave;
Aspiração central.
Vídeo porteiro.
Alarme bipartido.
Furo de água.
Piscina equipada.
750m2 de terreno.



Características gerais

- Toalheiros eléctricos
- Caixilharias Alumínio
- Jardim
- Piscina
- Closet
- Estores
- Proximidade: Praia
- Ano construção: 2006

AMI:

Tel: | Email:

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

- Vista: Vista piscina, Vista mar, Vista jardim
- Lavandaria
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Furo
- Varanda
- Lugar de Garagem
- Aspiração central
- Cave
- Alarme
- Despensa
- Certificação energética: B
- Garagem

AMI:

Tel: | Email: