João Ferreira

Tel: 910561013

Email: joaocarlosferreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 340 000 €

3	4	✖	95 m²	0 m²	✖	1999

Ref. DSSSBJF658 | Sesimbra

Andar Moradia T2+1 Remodelado | Quinta do Conde

Apresentamos este fantástico andar moradia unifamiliar T2+1, totalmente remodelado, localizado no coração da Quinta do Conde, concelho de Sesimbra.

Situado numa rua calma e residencial, mas com toda a centralidade que procura: próximo de escolas, comércio local, mercado municipal, serviços e grandes superfícies.

Destaques do imóvel:
Remodelação cuidada e moderna, pronta a habitar
2 quartos em suite no piso principal
Sótão aproveitado com acesso funcional, transformado em quarto amplo com WC exclusivo
Total de 3 quartos e 4 casas de banho
Excelente luminosidade natural e sensação única de viver como numa moradia isolada (apenas uma ocupação no piso inferior)

Localização privilegiada:
A 35 minutos de Lisboa e a 25 minutos de Setúbal

AMI:

Tel: | Email:

João Ferreira

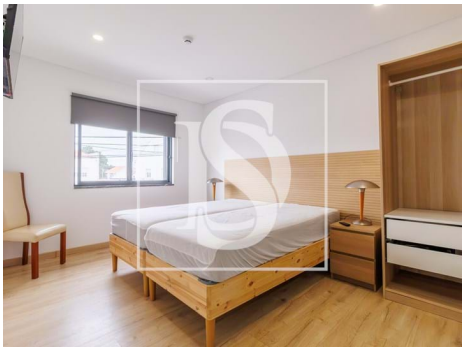
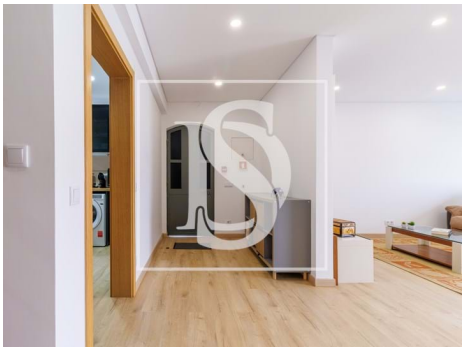
Tel: 910561013

Email: joaocarlosferreira@decisoesesolucoes.com

Perto das praias de Sesimbra, Lagoa de Albufeira, Fonte da Telha, Costa da Caparica e da Serra da Arrábida

Valor de venda: 340.000 €
Área útil: 95 m²
Área bruta privativa: 108 m²
Quartos: 3
WCs: 4
Ano de construção: 1999
Classe Energética: [em emissão]

Mais do que uma casa, este andar moradia é o lugar ideal para quem procura conforto, centralidade e qualidade de vida.

Características gerais

- Esquentador
- Cabine de hidromassagem
- Maquina lavar roupa
- Caixilharias Alumínio
- Exaustor
- Cozinha: Placa, Microondas, Exaustor, Esquentador, Combinado
- Chão flutuante

AMI:

Tel: | Email:

João Ferreira

Tel: 910561013

Email: joaocarlosferreira@decisoesesolucoes.com

- Deteção de incêndio
- Polibã
- Ano construção: 1999
- Área bruta privativa: 108
- Vidros duplos
- Sotão
- Localização central
- Água da rede
- Ano de renovação: 2023
- Detecção de Fumos
- Loiças Suspensas
- Proximidade: Serra, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Área bruta dependente: 64
- Gás: Rede principal
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Varanda

AMI:

Tel: | Email: