Nadir Ismail

Tel: 920101800

Email: nadirismail@decisoesesolucoes.com

Preço: 60 000 €

3	1	✖	52,53 m²	81 m²	✖	1937

Ref. DSFGENI8 | Torres Novas

Imóvel para Reconstrução em Aldeia Típica - Santarém / Olaia / Pé de Cão

 Casa Típica para Reconstruir – Olaia / Pé de Cão – Santarém
 Localização privilegiada, em frente à Igreja da Aldeia

Esta é a oportunidade ideal para quem procura reabilitar uma casa tradicional e criar um refúgio cheio de charme no coração do Ribatejo.
Situada numa aldeia típica e tranquila, esta propriedade tem um enorme potencial para habitação própria, casa de campo ou projeto turístico (ex. Alojamento Local / Turismo Rural).
A estrutura original permite uma reconstrução personalizada, preservando o estilo rústico da região e adaptando-o ao conforto moderno.

 Casa Típica para Reconstruir – Olaia / Pé de Cão – Santarém
 Localização privilegiada, em frente à Igreja da Aldeia

Esta é a oportunidade ideal para quem procura reabilitar uma casa tradicional e criar um refúgio cheio de charme no coração do Ribatejo.
Situada numa aldeia típica e tranquila, esta propriedade tem um enorme potencial para habitação própria,

Nadir Ismail

Tel: 920101800

Email: nadirismail@decisoesesolucoes.com

casa de campo ou projeto turístico (ex. Alojamento Local / Turismo Rural).
A estrutura original permite uma reconstrução personalizada, preservando o estilo rústico da região e adaptando-o ao conforto moderno.

 Características Principais:
 Área útil: 52,53 m²
 Área bruta: 61 m²
 Área de terreno: 81 m²
 3 Quartos
 1 Casa de banho
 Imóvel para renovar — ideal para criar o refúgio dos seus sonhos
 Certificação energética: Classe F
 Preço: 60.000 €

Lic. AMI:25551

Características gerais

- Ano construção: 1937
- Área bruta privativa: 61
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Orientação solar: Este, Oeste
- Terraço
- Área bruta dependente: 0
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Despensa
- Sotão
- Localização central
- Certificação energética: F
- Água da rede