Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

Preço: 257 500 €

0	✖	91 m²	0 m²	✖	

Ref. DSVCDPV56 | Vila do Conde

Moradia para restauro com quintal no centro de Vila do Conde

Descubra esta fantástica moradia para restauro, situada em pleno centro de Vila do Conde, com uma localização privilegiada e vistas desafogadas sobre a cidade e o rio Ave.

Trata-se de uma oportunidade única para quem procura um imóvel com potencial de reabilitação, inserido numa das zonas mais emblemáticas e valorizadas da cidade.

A moradia é composta por dois pisos com entradas independentes, permitindo múltiplas possibilidades de aproveitamento — seja para habitação própria, investimento ou criação de dois espaços distintos.

No exterior, conta ainda com um agradável quintal com 76 m², ideal para zona de lazer, pequeno jardim ou espaço de convívio ao ar livre.

Com a sua localização central, próxima de todo o tipo de comércio, serviços, escolas e transportes, esta propriedade reúne o melhor da vida urbana com o encanto das vistas abertas sobre o rio e a cidade.

Uma excelente oportunidade para reabilitar e personalizar ao seu gosto, num dos locais mais desejados de

Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

Vila do Conde.

Agende já a sua visita e descubra o potencial deste imóvel.

A DS vila do conde pertence ao grupo DECISÕES E SOLUÇÕES, a maior rede de CONSULTORIA IMOBILIÁRIA e de INTERMEDIAÇÃO DE CRÉDITO a atuar em Portugal.

Na DS VILA DO CONDE encontra uma equipa de profissionais especializados que prestam um serviço de aconselhamento personalizado e independente, a particulares e empresas, com Soluções 360º ao nível da compra, venda e arrendamento de imóveis, bem como ao nível do crédito bancário, seguros, obras de remodelação e construção de imóveis.

A empresa tem denominação social: ÁREA STAR - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda. , e Sede Social na Rua Dr. Pereira Júnior, nº61 Vila do Conde, está licenciada pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção (IMPIC) para o desenvolvimento da atividade de mediação imobiliária (Titular da Licença AMI n. º 16931).

Características gerais

- Vista: Vista rio, Vista cidade
- Orientação solar: Este, Oeste
- Certificação energética: Isento

AMI:

Tel: | Email:

Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

AMI:

Tel: | Email: