Tel: +351 934 172 670
carolinasilva@rm52realestate.com

POA | Ref. RM52/11 | Funchal

3	4	✔	190 m²	500 m²	✔	2022

Fantástica moradia localizada em zona nobre da Ilha da Madeira, na linha da frente, encontra-se esta propriedade frente mar. A envolvência privilegiada desta propriedade conta ainda com privacidade acrescida, pois a moradia encontra-se abaixo da cota da estrada regional, tornando-se assim independente de outras moradias na área circundante, agraciada com uma magnífica vista onde o azul do céu se funde com o azul do oceano Atlântico. Um autêntico refúgio mantendo a funcionalidade de se situar a 5 minutos de todos os serviços necessários para o dia-a-dia. Moradia T3 que segue uma linguagem moderna com três pisos, mantendo harmonia com a área circundante, conta com 3 quartos, piscina exterior, churrasco exterior, zonas verdes ajardinadas e estacionamento exterior coberto com capacidade para três viaturas. Uma propriedade com elementos únicos e capacidades de desenvolvimento que se tornam num investimento com grande potencial de retorno para moradia familiar bem como para exploração turística. Moradia T3 localizada em Santa Rita, Funchal.

Tel: +351 934 172 670
carolinasilva@rm52realestate.com

Tel: +351 934 172 670
carolinasilva@rm52realestate.com

- Roupeiros
- Exaustor
- Wc com Ventilação Natural
- Ar condicionado
- Placa vitrocerâmica
- Jardim
- Varanda
- Painéis fotovoltaicos
- Pisos: 3
- Telheiro para estacionar
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista jardim, Vista cidade, Vista piscina
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Forno de lenha
- Esgotos municipais
- Localização central
- Aquecimento solar
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Garagem
- Closet
- Cozinha Semi equipada
- Sistema de som Bluetooth
- Sancas embutidas
- Piscina
- Proximidade: Zona comercial, Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Rega automática
- Ano construção: 2022
- Lavandaria
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Alarme
- Estores eléctricos
- Despensa
- Fossa
- Localização sossegada
- Poço
- Barbecue
- Garagem fechada
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Vidro duplo com corte solar