# Telmo Cadete

**Tel:** 910719155

**Email:** telmocadete@decisoesesolucoes.com

## Preço: 250 000 €

| 3 | 2 | ✖ | 113 m² | 0 m² | ✖ | 2009 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSTNVTEC180 | Entroncamento

## Apartamento T3 Entroncamento

Apartamento T3 com Localização de Excelência – Cidade Nova, Entroncamento

Apresento este magnífico apartamento T3, situado numa das zonas mais privilegiadas do Entroncamento, na Cidade Nova — uma área tranquila, moderna e com excelente qualidade de vida.

 Características principais:

3 quartos, sendo um deles suíte, ideal pelo  conforto e privacidade;

2 casas de banho completas e modernas;

2 varandas, perfeitas para momentos de lazer ou para desfrutar da luz natural;

Sótão espaçoso, que pode ser utilizado como arrumo ou escritório ;

Cozinha funcional e bem equipada;

**AMI:**

**Tel: | Email:**

**Telmo Cadete**

**Tel:** 910719155

**Email:** telmocadete@decisoesesolucoes.com

Sala ampla com excelente exposição solar.

 Localização privilegiada:

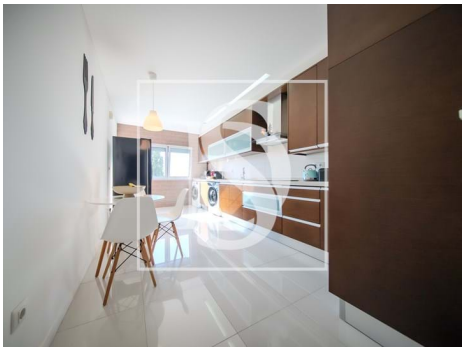
A apenas 1 minuto da escola, ideal para famílias;

5 minutos da estação ferroviária do Entroncamento;

1 hora de Lisboa, com acesso rápido e cómodo à A23 e A1.

Esta é uma oportunidade única para quem procura qualidade, conforto e conveniência numa das zonas mais valorizadas do Entroncamento.

 Ideal para famílias ou para investimento, este T3 oferece o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e proximidade de todos os serviços essenciais.



# Características gerais

- Ano construção: 2009
- Caixilharia com corte térmico/acústico

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Telmo Cadete

**Tel:** 910719155

**Email:** telmocadete@decisoesesolucoes.com

- Área bruta dependente: 27
- Vista: Vista campo , Vista cidade, Vista jardim
- Certificação energética: B-
- Área bruta privativa: 131
- Sotão
- Varanda