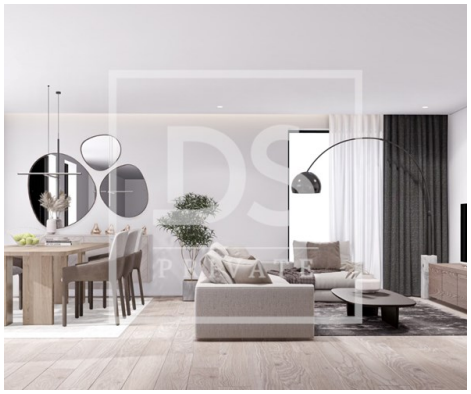
Sofia Lucas

Tel: 910030453

Email: sofialucas@dsprivate.com

Preço: €



0	✖	0 m²	0 m²	✖	

Ref. DSPBRAGASL20 | Vila Nova de Gaia

Empreendimento em Gaia

 Empreendimento GAIA — O GAIA é um empreendimento exclusivo, concebido para quem valoriza conforto, elegância e qualidade em cada detalhe. Integrado numa zona residencial moderna e tranquila, este projeto distingue-se pela sua arquitetura contemporânea e acabamentos de excelência, proporcionando uma experiência habitacional sofisticada e funcional.

 Os apartamentos foram pensados para otimizar a luminosidade natural, oferecendo amplas varandas e espaços interiores com soluções técnicas e estéticas de alto nível. O equilíbrio entre design e eficiência traduz-se em ambientes harmoniosos e confortáveis, ideais para famílias modernas, com características e acabamentos de excelência:
Pavimentos em materiais nobres, com soluções em cerâmicos e madeira natural de alta resistência.
Caixilharias em alumínio de corte térmico, com vidro duplo acústico e térmico, assegurando conforto e eficiência energética.
Estores elétricos de enrolar e sistema de ar condicionado tipo split em todas as divisões principais.
Cozinhas totalmente equipadas, com placa de vitrocerâmica, forno elétrico, exaustor e bomba de calor para águas sanitárias.
Portas interiores lacadas com puxadores embutidos em inox, combinando estética e durabilidade.

Sofia Lucas

Tel: 910030453

Email: sofialucas@dsprivate.com

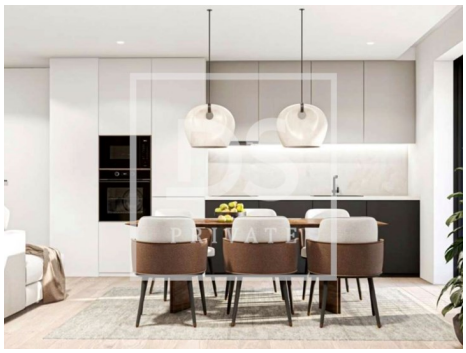
Instalações sanitárias com louças suspensas, bases de duche modernas e torneiras de design contemporâneo.
Iluminação LED embutida, reforçando a elegância e o baixo consumo energético.

 Espaços Comuns e Lazer — O GAIA valoriza também o bem-estar fora do seu apartamento, oferecendo:
Sala de condomínio moderna e funcional;
Campo de padel e zonas ajardinadas;
Garagens privativas e portões automáticos;
Acessos exteriores pavimentados e iluminados;
Arquitetura paisagística cuidada, que combina estética e sustentabilidade.

 Localização
Situado numa zona de excelência, o GAIA oferece proximidade a vias rápidas, escolas, comércio e serviços, garantindo praticidade e mobilidade no dia a dia. A conjugação perfeita entre tranquilidade residencial e conveniência urbana.

 Agende já a sua visita e venha conhecer de perto o seu futuro lar!

Sofia Lucas | +351 910030453 | sofialucas@dsprivate.com
DS Private Braga • Labmarl, Lda • Lic. AMI 18810 • Rua Gabriel Pereira de Castro n.3 Loja J, 4700-385 Braga



Sofia Lucas

Tel: 910030453
Email: sofialucas@dsprivate.com

Características gerais

- Pisos: 6
- Certificação energética: A+