# Alexandre Oliveira

**Tel:** +351914501602

**Email:** alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com

## Preço: 590 000 €

| 3 | 3 | ✖ | 200 m² | 365 m² | ✖ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSBRGNLP146 | Esposende

## Moradia T3 nova, com piscina e  vista mar.

Fabulosa moradia T3 com vista mar.
Localizada no alto da freguesia de Belinho, concelho de Esposende, situada em zona alta com bastante exposição solar.

Construção do ano 2025 com excelentes materiais pronta a habitar, totalmente equipada.

- Piscina.
- Lavandaria.
- Bomba de calor para águas sanitárias.
- Climatização quente e frio por piso radiante alimentada com bomba de calor.
- Recuperador de calor com abertura pneumática.
- Cozinha equipada com placa, forno, micro ondas, exaustor, combinado americano, da marca bosch e LG.

- Garrafeira profissional climatizada da marca bosch.

Venha conhecer.

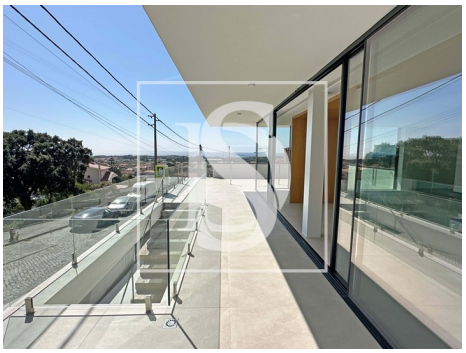

**AMI:**

**Tel: | Email:**

## Alexandre Oliveira

**Tel:** +351914501602

**Email:** alexandreoliveira@decisoesesolucoes.com



# Características gerais

- Ano construção: 2025
- Vista: Vista mar
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: A
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Video porteiro
- Despensa
- Orientação solar: Sul, Oeste


**AMI:**

**Tel: | Email:**