Filipa Claro

Tel: +351936072872

Email: filipaclaro@decisoesesolucoes.com

Preço: 650 000 €

3	2	✖	241,24 m²	0 m²	✔	

Ref. DSVNGDOUROFC65 | Vila Nova de Gaia

Moradia T3 isolada em Pedroso

Moradia T3 isolada em Pedroso em excelente estado de conservação e com espaço no piso inferior para estabelecimento comercial.

Ano de construção: 2003

A moradia conta com:
* 3 quartos com armários embutidos e sendo um dos quartos suite;
* 2 casas de banho;
* cozinha em open space;
* cozinha de serviço no piso inferior;
* salão no piso superior;
* garagem para 3 carros;
* anexos com lavandaria;
* espaço exterior amplo.
* café / restaurante com tudo o que necessita para começar o seu negócio;
* câmaras de vídeo vigilância;

AMI:

Tel: | Email:

Filipa Claro

Tel: +351936072872
Email: filipaclaro@decisoesesolucoes.com

* recuperador de calor;
* janelas duplas;
* ar condicionado;
* varanda;
* painéis solares com bateria.

O que vai encontrar nas proximidades:
- escolas, infantário e centros de estudo;
- farmácias;
- supermercados;
- confeitarias;
- restaurantes;
- ginásios;
- comércio;
- postos de abastecimento de combustível;
- espaços de lazer.

Características gerais

• Lareira com recuperador de calor

• Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos

• Ar condicionado

• Lavandaria

AMI:

Tel: | Email:

Filipa Claro

Tel: +351936072872

Email: filipaclaro@decisoesesolucoes.com

- Vidros duplos
- Varanda
- Nº estacionamentos: 2
- Certificação energética: D
- Garagem

AMI:

Tel: | Email: