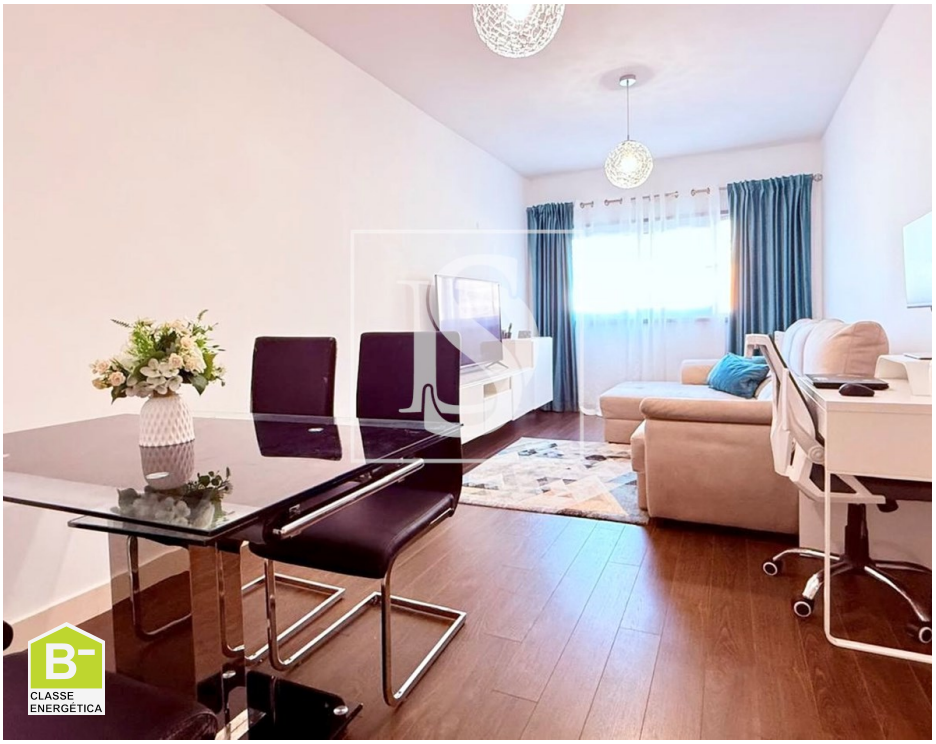
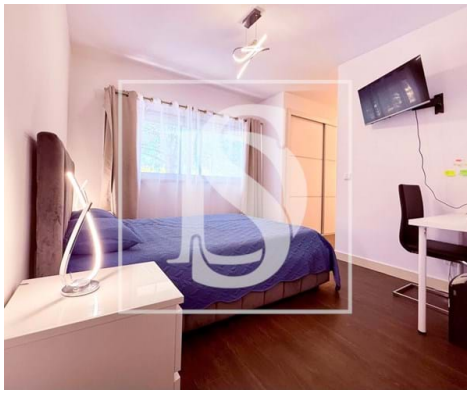
Sara Nunes

Tel: 928250148

Email: saranunes@decisoesesolucoes.com

Preço: 278 000 €





2	1	✖	81,5 m²	0 m²	✔	2016

Ref. DSMTASN52 | Barreiro

Apartamento T2 com Parqueamento em Santo António da Charneca

Venha descobrir esta incrível oportunidade de possuir um apartamento de dois quartos em Santo António da Charneca. Este imóvel, construído em 2016, é perfeito para quem procura o equilíbrio entre a tranquilidade e a conveniência da vida urbana.

Com uma área total de 94,18 metros quadrados, este apartamento em Barreiro oferece conforto e qualidade de vida. Dispõe de uma cozinha totalmente equipada, armários embutidos em ambos os quartos.

Desfrute da ampla vista para a urbanização a partir das janelas com vidros duplos, aproveitando o ambiente tranquilo e acolhedor deste bairro residencial. Com uma certificação energética de classe B-, este apartamento apresenta o equilíbrio perfeito entre eficiência e conforto.

Além disso, a proximidade de farmácias, escolas e transportes públicos, conta ainda com um parque infantil nas traseiras do prédio ideal para quem tem crianças o que torna Santo António da Charneca um local ideal para viver. Conta ainda com um parque infantil nas traseiras do prédio ideal para quem tem crianças. Com um lugar de estacionamento incluído, pré-instalação de ar condicionado, no topo do prédio

AMI:

Tel: | Email:

Sara Nunes

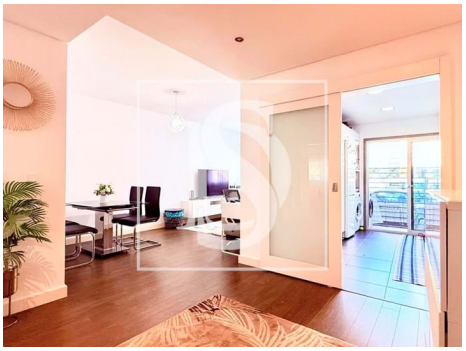
Tel: 928250148

Email: saranunes@decisoesesolucoes.com

conta ainda com um painel solar que serve individualmente cada fração, este apartamento oferece uma qualidade de vida excecional a um preço atrativo.

Não perca a oportunidade de fazer deste apartamento o seu novo lar. Venha descobrir a combinação perfeita de conforto e conveniência em Santo António da Charneca e Agende já a sua Visita!

Área bruta privativa: 90,55m2
Área bruta dependente: 14,10m2
CE: B-
AMI 11322
ICV: 3681
DSMTASN52



Características gerais

- Frigorífico
- Cozinha: Placa, Forno, Lava-louças, Máquina de lavar, Termo acumulador, Combinado
- Pré-instalação ar condicionado
- Maquina lavar roupa
- Exaustor
- Termo acumulador
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça

Sara Nunes

Tel: 928250148

Email: saranunes@decisoesesolucoes.com

- Roupeiros
- Chão flutuante
- Proximidade: Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 90,55
- Vista: Vista urbanização
- Elevador
- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Água da rede
- Nº estacionamentos: 1
- Closet
- Caixilharias PVC
- Ano construção: 2016
- Área bruta dependente: 14,10
- Sistema solar
- Gás: Rede principal
- Aspiração central
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: B-
- Garagem
- Lugar de Garagem