**Tel:** 916861279
sandramoreira@dsprivate.com

**62 500 € | Ref. DSPMCANAVSMM64 | Cinfães**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | ✖ | 0 m² | 23380 m² | ✖ | |

Quinta com Vinha , Monte e Ruína – Uma Oportunidade Única Descubra esta magnífica quinta que combina a tranquilidade da natureza com um enorme potencial de valorização. Com uma vinha trabalhada com castas selecionadas de vinho verde tinto de qualidade próximo do rio Paiva, rodeada de um cenário de monte verdejante, este espaço transmite a verdadeira essência do campo. No local encontra-se ainda uma ruína e granito, que poderá ser recuperada e transformada numa charmosa habitação ou projeto de turismo rural, aproveitando toda a envolvência natural e o encanto da região. Bons acessos. Ideal para quem procura investir na agricultura, desenvolver um projeto de turismo ou simplesmente desfrutar de um refúgio exclusivo em contacto com a natureza. Um espaço cheio de autenticidade e possibilidades, onde cada detalhe inspira vida e tradição.

**AMI: 21174 | Rua Engenheiro Edgar Cardoso, 259, 4630-216,**

**Tel: 255167560 | Email: marcodecanaveses@dsprivate.com**

**Tel:** 916861279
sandramoreira@dsprivate.com

• Certificação energética: Isento