Dilar Seabra

Tel: 966265184

Email: dilarseabra@decisoesesolucoes.com

Preço: 220 000 €

3	2	✖	110,73 m²	1022 m²	✔	1970

Ref. DSFIGFGFDS45 | Figueira da Foz

Quer uma casa com espaço, conforto e funcional?! Venha visitar esta Moradia T3 com Quintal e Garagem na Freguesia de Alqueidão!!

Moradia de Charme com Terreno e Anexos na Portela – Figueira da Foz

Entre o charme da tradição e o conforto da modernidade, encontra-se esta moradia térrea singular, situada na serena localidade da Portela, freguesia de Alqueidão, a poucos minutos da Figueira da Foz.

Um verdadeiro refúgio de tranquilidade e autenticidade, ideal para quem procura uma casa com alma, espaço e potencial de valorização.

Implantada num terreno generoso de cerca de 1000 m², a propriedade dispõe de uma casa com uma área de construção de 380 m², distribuída pela habitação principal, acrescida de vários anexos independentes, perfeitos para múltiplos usos.

A moradia combina o encanto rústico com detalhes de conforto contemporâneo, como janelas de vidro duplo que garantem isolamento térmico e acústico, criando um ambiente acolhedor em todas as estações.

AMI:

Tel: | Email:

Dilar Seabra

Tel: 966265184

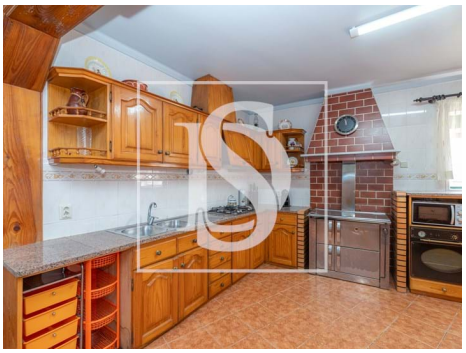
Email: dilarseabra@decisoesesolucoes.com

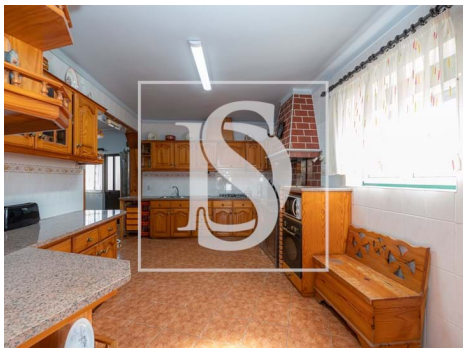
A disposição térrea proporciona uma vivência fluida e funcional, com ligação direta ao exterior, onde o amplo espaço livre convida à criação de um jardim ou da sua horta privativa.

Situada na Rua Principal da Portela, esta moradia tem boa exposição solar e a localização tranquila e a 20 minutos da Figueira da Foz.

Mais do que uma casa, um projeto de vida com alma, conforto e potencial excecional.

Venha visitar!





Características gerais

- Esquentador
- Cozinha: Lava-louças, Exaustor, Esquentador
- Cozinha equipada
- Estores
- Polibã
- Exaustor
- Lareira
- Caixilharias Alumínio
- Janelas Oscilo-batente
- Resguardos de Polibã

AMI:

Tel: | Email:

Dilar Seabra

Tel: 966265184

Email: dilarseabra@decisoesesolucoes.com

- Proximidade: Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Área bruta dependente: 289
- Vista: Vista campo
- Gás: Botija
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Adega
- Vidros duplos
- Forno de lenha
- Localização sossegada
- Certificação energética: F
- Água da rede
- Garagem
- Lugar de Garagem
- Ano construção: 1970
- Área bruta privativa: 91
- Portões eléctricos
- Poço de água
- Lavandaria
- Marquise
- Arrecadação
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Terreno vedado
- Orientação solar: Norte, Sul
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2

AMI:

Tel: | Email: