Sofia Lucas

Tel: 910030453

Email: sofialucas@dsprivate.com

Preço: €

0	✖	0 m²	0 m²	✖	

Ref. DSPBRAGASL5 | Valongo

Novo Empreendimento em Valongo

 Bem-vindo a este novo empreendimento na cidade de Valongo, onde a história e a tranquilidade se encontram com a modernidade. Aqui vai encontrar soluções arquitetónicas inteligentes, que valorizam o espaço e a funcionalidade, aliadas a acabamentos de elevada qualidade, que conjugam modernidade, durabilidade e estética.

 Em fase de construção (início previsto em 2026 e conclusão em 2028 – duração estimada de 2 anos e meio).

O que podemos destacar?
- □ Áreas generosas.
- Estacionamento privativo + garagem com portão automático, já equipada com ponto de carregamento elétrico.
- Classe energética A e excelente orientação solar, com máxima entrada de luz natural.
- Design moderno:
    - Roupeiros embutidos.
    - Pavimento flutuante estratificado de carvalho (ou equivalente).

AMI:

Tel: | Email:

Sofia Lucas

Tel: 910030453
Email: sofialucas@dsprivate.com

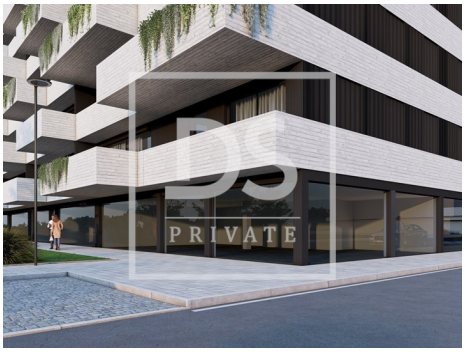
- Loiça sanitária suspensa (SANITANA ou equivalente).
- Cozinha equipada com forno, placa e exaustor (Whirlpool ou equivalente).
- Revestimentos cerâmicos de qualidade (REVIGRÉS).
- Conforto total: ar condicionado, sistema de aquecimento, caldeira mural e painéis solares.
- Segurança reforçada: vídeo porteiro, estores elétricos, portaria eletrónica.
- Elevador elétrico (Schneider ou equivalente).
- Isolamento de excelência: caixilharia em alumínio com corte térmico, vidros duplos e estores termo-laçados.

Localização Privilegiada: a 4 minutos de transportes públicos, próximo de escolas, jardins de infância e comércio local, com espaços verdes: Jardim do Calvário e Parque da Cidade para lazer e convívio ao ar livre. Uma gastronomia variada, com restaurantes de referência e lojas de conveniência a poucos minutos.

Uma Oportunidade Única
Este apartamento alia conforto, modernidade e localização estratégica, tornando-se a escolha perfeita para quem procura qualidade de vida numa cidade em crescimento!

Agende já a sua visita e venha conhecer de perto o seu futuro lar!
Sofia Lucas | +351 910030453 | sofialucas@dsprivate.com

DS Private Braga • Labmarl, Lda • Lic. AMI 18810 • Rua Gabriel Pereira de Castro n.3 Loja J, 4700-385 Braga



AMI:

Tel: | Email:

Sofia Lucas

Tel: 910030453

Email: sofialucas@dsprivate.com

Características gerais