Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

Preço: 385 000 €

3	3	✖	141 m²	0 m²	✔	2006

Ref. DSVCDPV55 | Vila Nova de Famalicão

T3 situado no centro de Vila Nova de Famalicão

Venha conhecer este extraordinário apartamento T3, situado no centro de Vila Nova de Famalicão, com uma localização privilegiada, próximo de todos os acessos, serviços, comércio e transportes.

Este imóvel distingue-se pela sua varanda e pela excelente organização dos espaços, concebidos para proporcionar conforto, modernidade e bem-estar.

O apartamento é composto por:

- 3 quartos com roupeiros embutidos, sendo 2 deles em suíte;

- Cozinha totalmente equipada;

- Sala ampla e luminosa;

- 3 casas de banho completas;

AMI:

Tel: | Email:

Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

- Hall de entrada generoso;

- Aquecimento central, aspiração central, estores elétricos e vídeo porteiro, que asseguram conforto, segurança e comodidade no dia a dia.

O edifício conta ainda com elevador e garagem fechada, acrescentando valor e praticidade a este apartamento.

Se procura viver no centro da cidade, num espaço moderno, equipado e com todas as facilidades à porta, esta é a oportunidade ideal para si e para a sua família.

Agende já a sua visita!

Este imóvel encontra-se angariado em regime de exclusividade, partilhamos em 50% da comissão com todas as Agências Imobiliárias com licença AMI válida.

A DS vila do conde pertence ao grupo DECISÕES E SOLUÇÕES, a maior rede de CONSULTORIA IMOBILIÁRIA e de INTERMEDIAÇÃO DE CRÉDITO a atuar em Portugal.

Na DS VILA DO CONDE encontra uma equipa de profissionais especializados que prestam um serviço de aconselhamento personalizado e independente, a particulares e empresas, com Soluções 360º ao nível da compra, venda e arrendamento de imóveis, bem como ao nível do crédito bancário, seguros, obras de remodelação e construção de imóveis.

A empresa tem denominação social: ÁREA STAR - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda. , e Sede Social na Rua Dr. Pereira Júnior, nº61 Vila do Conde, está licenciada pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção (IMPIC) para o desenvolvimento da atividade de mediação imobiliária (Titular da Licença AMI n. º 16931).

AMI:

Tel: | Email:

Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Aquecimento Central: Elétrico
- Ano construção: 2006
- Área bruta privativa: 141
- Elevador
- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Localização central
- Certificação energética: D
- Varanda
- Cozinha equipada
- Área bruta dependente: 45
- Vista: Vista jardim
- Aspiração central
- Video porteiro
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Norte, Sul
- Garagem

AMI:

Tel: | Email: