Carlos Rodriguez

Tel: 925536228

Email: carlosrodriguez@decisoesesolucoes.com

Preço: 220 000 €

3	1	✖	93 m²	0 m²	✖	1993

Ref. DSAMTCR166 | Valongo

Apartamento T3 com Varanda em Ermesinde a 15 Minutos do Porto

Apartamento T3 em Ermesinde (Valongo), situado a apenas 3 minutos de carro do Maia Shopping e a 15 minutos de comboio do centro do Porto.
Com uma varanda acolhedora, boa exposição solar e áreas amplas, é ideal para quem procura conforto aliado à praticidade da vida urbana.

A estação de comboios de Ermesinde encontra-se a curta distância, com ligações diretas à linha do Douro, enquanto os autocarros da rede UNIR e o passe Andante garantem mobilidade facilitada em toda a região.

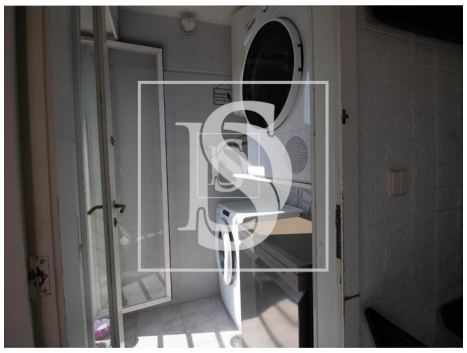
A poucos minutos a pé, encontra-se o Parque Urbano de Ermesinde — perfeito para caminhadas e lazer em família. Nas proximidades estão ainda o Santuário de Santa Rita, a Igreja Matriz de São Lourenço e o Parque das Serras do Porto, um convite a momentos de natureza e tranquilidade.

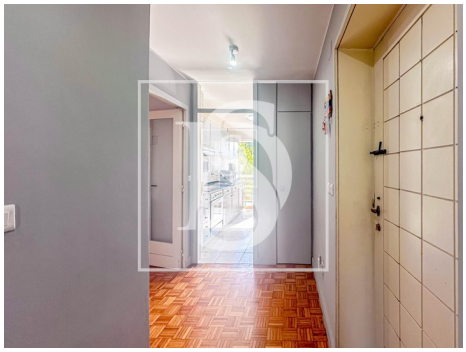
Com escolas, centro de saúde, comércio local e serviços essenciais muito próximos, este imóvel oferece não só uma localização estratégica como também uma excelente qualidade de vida.

Carlos Rodriguez

Tel: 925536228

Email: carlosrodriguez@decisoesesolucoes.com





Características gerais

- Proximidade: Campo, Escolas, Parque infantil
- Acessibilidades\proximidade: Autocarro
- Elevador
- Orientação solar: Este
- Sala de jantar: 0.00
- Varanda (m2): 0.00
- Ano construção: 1993
- Certificação energética: F
- Varanda
- Cozinha: 0.00