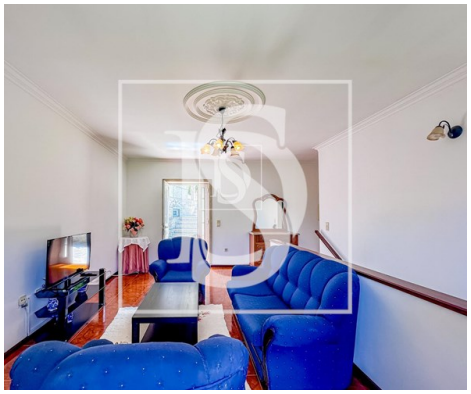
Helena Gonçalves

Tel:

Email: helenagoncalves@decisoesesolucoes.com

Preço: 200 000 €



2	2	✖	49 m²	100 m²	✖	1985

Ref. DSAMTHG130 | Amarante

MORADIA T2 com Terreno - Ôlo, Amarante

Moradia Geminada com Terreno em Ôlo – Viva em Harmonia com a Natureza

Descubra esta encantadora moradia geminada, situada na pitoresca freguesia de Ôlo, Amarante, que combina o charme da vida rural com o conforto moderno e o contacto direto com a natureza.

Com 49 m² de área útil, esta casa destaca-se pela sua localização privilegiada, excelente exposição solar e vistas deslumbrantes sobre a paisagem envolvente, proporcionando um cenário de tranquilidade e beleza natural — perfeito para quem valoriza qualidade de vida e bem-estar.

A moradia encontra-se isolada, garantindo privacidade e sossego, sendo ideal para quem procura um refúgio longe do ritmo acelerado das cidades. O interior conta com uma cozinha ampla e funcional, ideal para criar momentos inesquecíveis em família ou entre amigos.

Esta propriedade inclui ainda um terreno com 100 m² e garagem já construída, oferecendo um enorme potencial para expansão, lazer ou mesmo um pequeno projeto turístico.

AMI:

Tel: | Email:

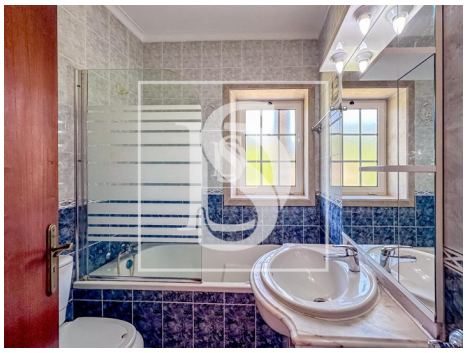
Helena Gonçalves

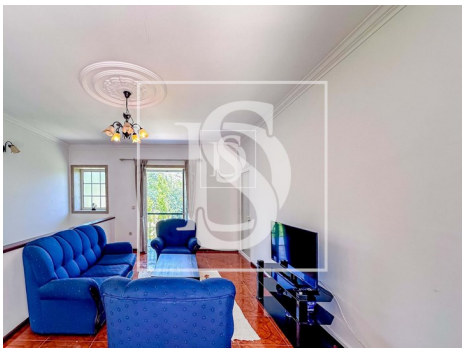
Tel:

Email: helenagoncalves@decisoesesolucoes.com

Viver em Ôlo é escolher um estilo de vida mais autêntico e próximo da natureza. A poucos minutos da cidade de Amarante, esta aldeia oferece a paz de uma zona rural, com a vantagem de estar próxima de todos os serviços essenciais. A envolvente é perfeita para caminhadas, passeios junto ao rio e momentos de puro descanso.

Seja para residência permanente, casa de férias ou investimento, esta é uma oportunidade única de adquirir um imóvel com autenticidade, charme e potencial de valorização, tanto para compradores nacionais como estrangeiros que procuram um refúgio em Portugal.





Características gerais

- Roupeiros
- Ano construção: 1985
- Certificação energética: D
- Varanda
- Sala de jantar: 0.00
- Varanda (m2): 0.00
- Com estacionamento
- Orientação solar: Norte
- Terraço
- Cozinha: 0.00