Cátia Guedes

Tel:

Email: catiaguedes@decisoesesolucoes.com

Preço: 46 000 €

1	1	✖	35 m²	110 m²	✖	1976

Ref. DSAMTCG52 | Baião

Moradia T1 para restauro Loivos do Monte Baião

Descubra esta encantadora casa para renovar, localizada na pitoresca cidade de Baião. Com uma área total de 110 metros quadrados, esta propriedade oferece um incrível potencial para ser transformada num refúgio de sonho. O terreno proporciona um espaço ao ar livre ideal para criar um jardim privado ou uma área de lazer tranquila. O interior da casa, é perfeito para dar asas à sua imaginação e criar o espaço dos seus sonhos. Situada numa localização privilegiada, esta vila é uma oportunidade única no mercado imobiliário.

De acordo com a alínea g) do nº 2 do artigo 18º, do referido Decreto-Lei, os edifícios classificados como “edifícios em ruínas” estão excluídos do Sistema de Certificação Energética.

Baião é uma cidade encantadora localizada na região Norte de Portugal, na área do distrito do Porto. É conhecida por sua beleza natural, com paisagens deslumbrantes ao longo do rio Douro, e por sua rica cultura, especialmente na música tradicional, como o famoso ritmo do Baião na música brasileira. Além disso, Baião oferece uma combinação maravilhosa de história, natureza e tradições locais, tornando-se um lugar especial .

Cátia Guedes

Tel:

Email: catiaguedes@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Jardim
- Varanda (m2): 0.00
- Sala de jantar: 0.00
- Proximidade: Campo
- Ano construção: 1976
- Cozinha: 0.00