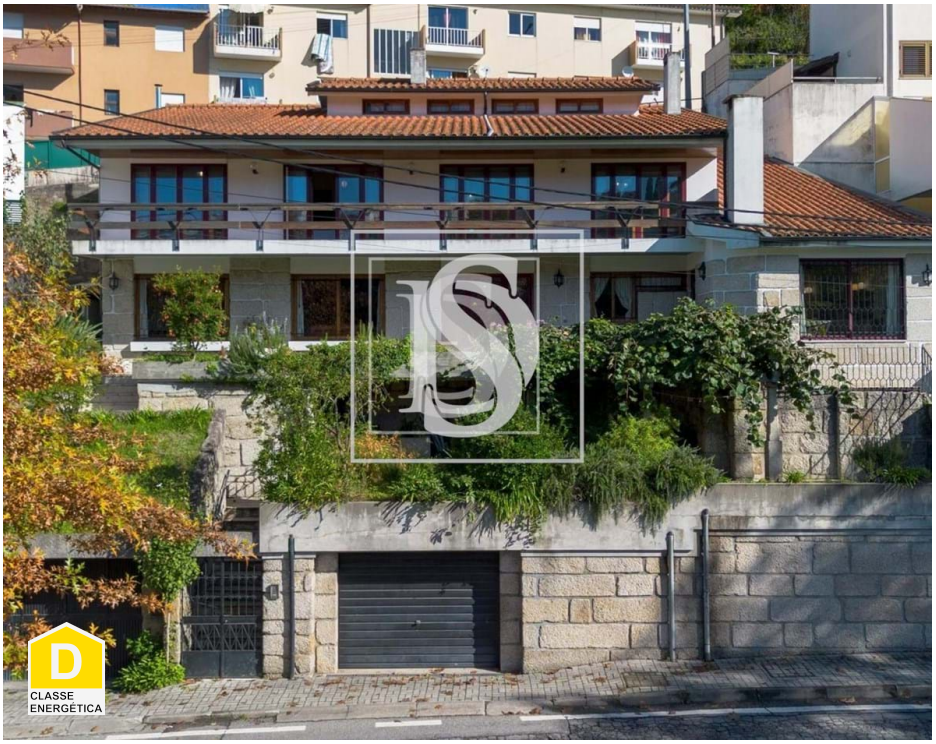
Gil Duarte

Tel: +351918596666

Email: gilduarte@decisoesesolucoes.com

Preço: 340 000 €



5	2	✖	247 m²	270 m²	✔	1970

Ref. DSAMTGD39 | Amarante

MORADIA T5 - Cepelos

Descubra o charme desta moradia em Amarante, localizada numa cidade histórica com uma localização privilegiada. Com 5 quartos e 2 casas de banho, esta propriedade oferece uma área habitável de 247m2 e uma área total de 270m2. Esta moradia possui uma adega de vinho e uma arrecadação, ideal para armazenamento adicional, possui também duas garagens.

Desfrute da vista deslumbrante para a paisagem circundante a partir do terraço, perfeito para relaxar ao ar livre. Esta propriedade oferece espaço exterior suficiente para as suas necessidades. Dispõe também de água própria.

Localizada a poucos minutos a pé do centro da cidade, esta propriedade proporciona uma localização central conveniente para as deslocações do dia a dia. Com acesso rápido a serviços essenciais, como água da rede pública e gás natural, esta moradia está equipada com um portão elétrico para garantir a sua privacidade e segurança.

Situada nas proximidades do Parque Florestal de Amarante, este imóvel oferece um ambiente tranquilo e sereno para desfrutar. Com escolas a uma curta distância, esta zona é ideal para famílias que valorizam a

Gil Duarte

Tel: +351918596666

Email: gilduarte@decisoesesolucoes.com

educação dos seus filhos.

Descubra a vida tranquila e próspera que este imóvel em Amarante tem para oferecer. Agende já a sua visita e apaixone-se por esta propriedade única.

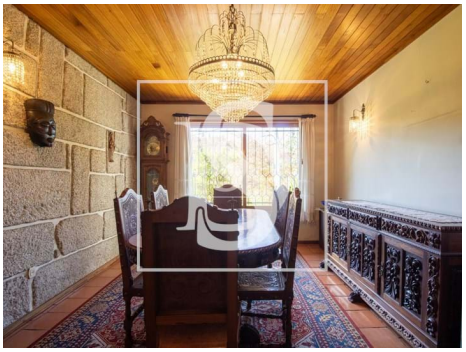
Gil Duarte - Consultor Imobiliário
+351 918 596 666

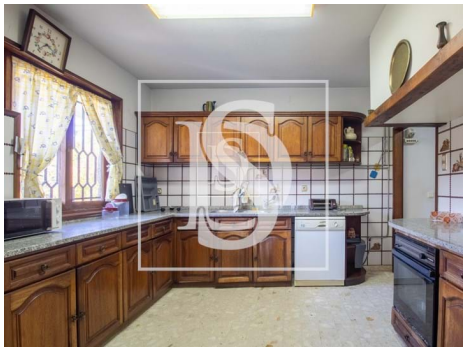
Fomentamos Relações, realizamos Sonhos, construímos Felicidade!

O seu sonho começa aqui!

Decisões e Soluções Amarante e Baião

Decisões & Variáveis - Mediação Imobiliária, Lda. LIC AMI nº 9581, registada junto do Banco de Portugal como Intermediário de Crédito Vinculado, sob o nº 0004007, informação verificável em https://





Características gerais

- Estacionamento exterior nº: 2
- Ano construção: 1970
- Varanda (m2): 0.00
- Certificação energética: D

Gil Duarte

Tel: +351918596666

Email: gilduarte@decisoesesolucoes.com

- Varanda
- Garagem
- Cozinha: 0.00
- Terraço
- Sala de jantar: 0.00