João Magalhães

Tel: +351918416704

Email: joaomagalhaes@decisoesesolucoes.com

Preço: 35 000 €

0	✖	3700 m²	3700 m²	✖

Ref. AMTST461 | Amarante

Terreno Exclusivo em Telões, Amarante

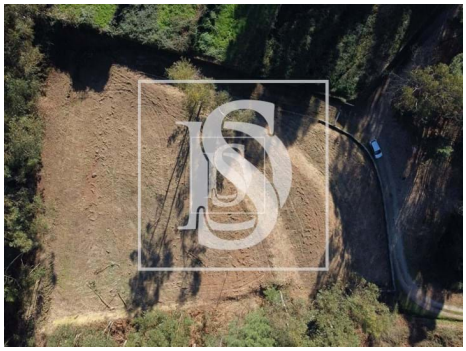
Terreno rústico com 3.700 m² oferecendo amplo espaço
Exposição solar excelente que valoriza todo o terreno
Terreno preparado para utilização direta
Saneamento disponível na via publica garantindo infraestrutura essencial
Muro e gradeamento na frente assegurando segurança e delimitação
Portão de acesso permitindo controlo de entrada
Envolvente natural proporcionando contacto direto com a paisagem
Local que oferece privacidade e tranquilidade
Espaço aberto e luminoso destacando cada área do terreno
Classificação PDM atual: Espaço Florestal de Produção
Terreno organizado de forma clara facilitando manutenção e gestão
Acessos definidos que reforçam a valorização da propriedade
Estrutura do terreno compatível com intervenções futuras permitidas
Ambiente natural preservado proporcionando espaço calmo e protegido
Presença solar constante aumentando aproveitamento do terreno
Local que combina segurança, funcionalidade e contacto direto com a natureza

João Magalhães

Tel: +351918416704

Email: joaomagalhaes@decisoesesolucoes.com

Mais do que vender imóveis, realizo sonhos.



Características gerais

- Varanda (m2): 0.00
- Sala de jantar: 0.00
- Ano construção: 0
- Cozinha: 0.00