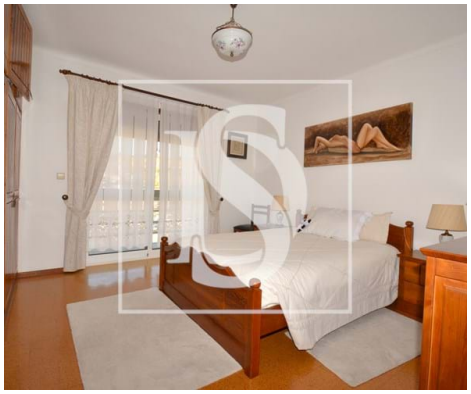
Vera Correia

Tel: +351915306927

Email: veracorreia@decisoesesolucoes.com

Preço: 290 000 €



3	3	✖	137,1 m²	200 m²	✖	1992

Ref. DSBGCVCORREIA64 | Bragança

Moradia T3 Bragança

Conheça esta encantadora moradia no coração de Bragança!

Se procura uma casa com excelente localização, onde tudo está à distância de uma curta caminhada — supermercados, restaurantes, escolas e serviços — esta é a oportunidade perfeita para si.

Além da conveniência, poderá desfrutar de vistas deslumbrantes sobre a cidade, o cenário ideal para relaxar e respirar ar fresco no final do dia.

No piso térreo, esta moradia oferece ainda potencial de rentabilidade, com entrada independente e possibilidade de transformar o espaço num T1 autónomo.

Desenvolve-se em três pisos, com áreas generosas e muita luminosidade.
No piso superior encontra três quartos, incluindo uma suíte confortável para o seu bem-estar.

A moradia dispõe ainda de:
Espaço exterior para convívios e lazer

Vera Correia

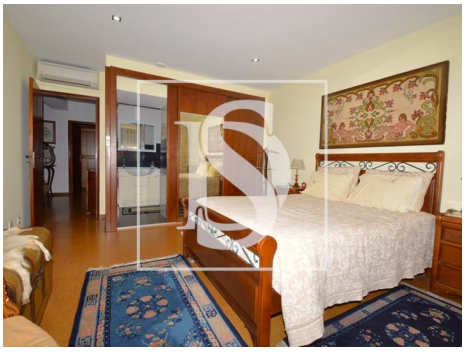
Tel: +351915306927

Email: veracorreia@decisoesesolucoes.com

Garagem
Zona de lavandaria e adega
Aquecimento em todos os compartimentos com ar condicionado
Janelas com vidros duplos
Isolamento com capoto, garantindo maior conforto e eficiência energética

Seja para habitação própria ou investimento, esta é uma moradia que alia praticidade, qualidade e charme.

Entre em contacto e venha conhecer a sua futura casa em Bragança!



Características gerais

- Exaustor
- Ar condicionado
- Caixilharias Alumínio
- Polibã
- Resguardos de Polibã
- Barbecue
- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor
- Cozinha equipada
- Banheira simples
- Resguardos de banheira
- Jardim
- Ano construção: 1992

Vera Correia

Tel: +351915306927

Email: veracorreia@decisoesesolucoes.com

- Área bruta dependente: 100m2
- Área bruta privativa: 200m2
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Certificação energética: D