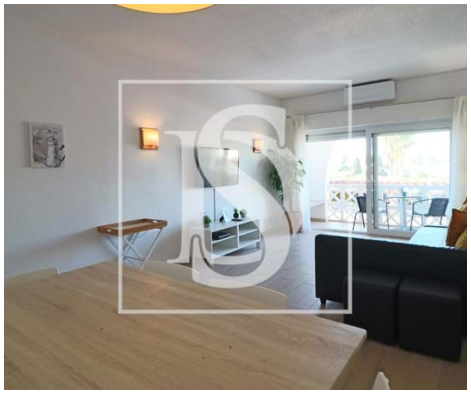
Sandra Santos

Tel: +351 967 337 132

Email: sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

Preço: 320 000 €



2	1	✖	61,6 m²	0 m²	✖	1988

Ref. DSABFSS11 | Albufeira

Apartamento T2 Albufeira

Apartamento T2 c/garagem em Albufeira – Próximo da Praia

A poucos minutos a pé da praia, de lojas, restaurantes, farmácias e transportes públicos, este apartamento T2 é a escolha ideal para quem procura viver com conforto e praticidade, sem abdicar da proximidade de todos os serviços essenciais.

Com licença de Alojamento Local, trata-se também de uma excelente oportunidade de investimento para rentabilização.

O apartamento apresenta uma área total de 82,5 m² (área útil de 61,6 m²) e é composto por:

Sala ampla com varanda,

Dois quartos com roupeiros embutidos,

Uma casa de banho com base de duche,

AMI:

Tel: | Email:

Sandra Santos

Tel: +351 967 337 132

Email: sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

Cozinha totalmente equipada.

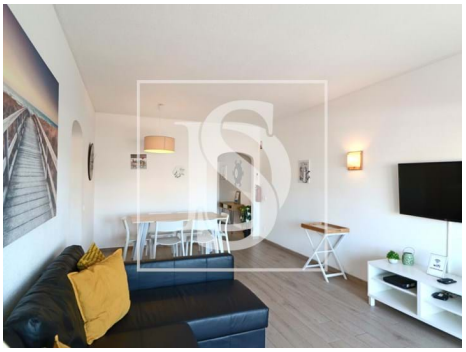
Ar-condicionado

Inclui ainda uma fração de garagem para estacionamento.

Construído em 1988, o imóvel encontra-se em bom estado de conservação e está equipado com ar condicionado e janelas duplas, garantindo maior conforto térmico e acústico.

Descubra a essência de Albufeira neste magnífico apartamento, onde conveniência e qualidade de vida se unem.

Agende já a sua visita e deixe-se encantar por esta cidade única, repleta de boas energias e memórias inesquecíveis.



Características gerais

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador

• Ar condicionado

• Roupeiros

AMI:

Tel: | Email:

Sandra Santos

Tel: +351 967 337 132

Email: sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

- Cozinha equipada
- Caixilharias Alumínio
- Polibã
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 61.60
- Com estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Água da rede
- Nº estacionamentos: 1
- Estores
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1988
- Área bruta dependente: 11.50
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Certificação energética: E
- Varanda

AMI:

Tel: | Email: